

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                            |            |                                                                   |                   |                         |              |         |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------|---------|
|  | OBRA:      | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E SERVERA DA SILVA MONTELES   | DATA : 20/12/2022 |                         | BDI : 28,82% |         |
|                                                                                  | DESCRIÇÃO: | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E SERVERA DA SILVA MONTELES   | FORTE             | VERSÃO                  | HORA         | MES     |
|                                                                                  | LOCAL:     | POVOADO BOM PRINCÍPIO, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA | CAEMA             | 2019/12                 | 116,68%      | 12/2019 |
|                                                                                  | CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                             | ORSE              | 2022/12                 | 111,93%      | 04/2023 |
|                                                                                  |            |                                                                   | SEINFRA           | 027,1 COM DESONERAÇÃO   | 83,85%       | 05/2021 |
|                                                                                  |            |                                                                   | SINAPI            | 2022/12 COM DESONERAÇÃO | 84,61%       | 01/2023 |
|                                                                                  |            |                                                                   | Composição        | PRÓPRIA                 | 0,00%        | 0,00%   |

| ITEM  | CÓDIGO  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                           | FORTE   | UND | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$ |
|-------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|------------|--------------------|-----------------|
| 1     |         | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES                                                                                                                                                                                               |         |     |            |                    | 4.110,85        |
| 1.1   | C1065   | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                                                                                                                                                 | SEINFRA | M2  | 40,00      | 24,68              | 987,20          |
| 1.2   | C4913   | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                                                                                   | SEINFRA | M2  | 386,65     | 6,22               | 2.404,96        |
| 1.3   | S00017  | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                 | ORSE    | m2  | 40,00      | 7,70               | 308,00          |
| 1.4   | 97850   | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                                       | SINAPI  | M2  | 36,18      | 5,73               | 207,31          |
| 1.5   | S02095  | REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO                                                                                                                                                                                           | ORSE    | un  | 1,00       | 11,30              | 11,30           |
| 1.6   | 140117  | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO E CIMENTADO LISO                                                                                                                                                                 | CAEMA   | M2  | 18,00      | 10,66              | 191,88          |
| 2     |         | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                 |         |     |            |                    | 600,95          |
| 2.1   | 240101  | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS                                                                                                                                                                            | CAEMA   | KM  | 35,00      | 17,17              | 600,95          |
| 3     |         | COBERTURA                                                                                                                                                                                                           |         |     |            |                    | 5.533,85        |
| 3.1   |         | COBERTURA GERAL                                                                                                                                                                                                     |         |     |            |                    | 5.533,85        |
| 3.1.1 | S12625  | RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.                                                                                                                                | ORSE    | m2  | 120,60     | 9,94               | 1.198,76        |
| 3.1.2 | 92542   | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                     | SINAPI  | M2  | 36,18      | 101,85             | 3.684,93        |
| 3.1.3 | S02924  | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRA CONTRA CUPIM, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PENTOX OU SIMILAR.                                                                                                                                 | ORSE    | m2  | 36,18      | 17,97              | 650,15          |
| 4     |         | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                                               |         |     |            |                    | 874,80          |
| 4.1   | S00628  | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação                                                                                                                                              | ORSE    | pt  | 3,00       | 99,26              | 297,78          |
| 4.2   | S00632  | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação                                                                                                                                               | ORSE    | pt  | 3,00       | 89,34              | 268,02          |
| 4.3   | COMP-04 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                                              | SINAPI  | UN  | 6,00       | 51,50              | 309,00          |
| 5     |         | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS                                                                                                                                                                                         |         |     |            |                    | 1.270,86        |
| 5.1   | C4630   | REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                               | SEINFRA | PT  | 6,00       | 104,08             | 624,48          |
| 5.2   | C4631   | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                                | SEINFRA | PT  | 6,00       | 107,73             | 646,38          |
| 5.3   | 98052   | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L                                                                                         | SINAPI  | UN  | 0,00       | 1.891,03           | 0,00            |
| 5.4   | 18665   | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA                                                                                                                                                                    | SEINFRA | UN  | 0,00       | 428,25             | 0,00            |
| 6     |         | REVESTIMENTO                                                                                                                                                                                                        |         |     |            |                    | 1.539,60        |
| 6.1   | 87905   | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                                    | SINAPI  | M2  | 40,00      | 6,54               | 261,60          |
| 6.2   | 87529   | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | SINAPI  | M2  | 40,00      | 31,95              | 1.278,00        |
| 7     |         | PAVIMENTAÇÃO                                                                                                                                                                                                        |         |     |            |                    | 5.922,45        |
| 7.1   | C1611   | CONTRAPISO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM                                                                                                                                                                       | SEINFRA | M2  | 40,00      | 37,97              | 1.518,80        |
| 7.2   | 87249   | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_08/2014                                                                      | SINAPI  | M2  | 40,00      | 71,94              | 2.877,60        |
| 7.3   | 94992   | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022                                                          | SINAPI  | M2  | 18,72      | 81,53              | 1.526,05        |

50

|                  |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           |           |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--------|-----------|-----------|
| 8                | ESQUADRIAS                  |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 4.154,56  |
| 8.1              | JANELAS                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.429,95  |
| 8.1.1            | S01797                      | Revisão de esquadria de madeira                                                                                                                                                         | ORSE    | M2 | 15,00  | 95,33     | 1.429,95  |
| 8.1.2            | I01727                      | Pelotril granito cinza polido 15 x 2cm                                                                                                                                                  | ORSE    | m  | 0,00   | 118,49    | 0,00      |
| 8.2              | GRADIL                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 0,00      |
| 8.2.1            | SD4716                      | Grade em metalon                                                                                                                                                                        | ORSE    | m2 | 0,00   | 306,78    | 0,00      |
| 8.3              | PORTAS                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 2.724,60  |
| 8.3.1            | SD4887                      | Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens                                                                                                          | ORSE    | un | 3,00   | 908,20    | 2.724,60  |
| 9                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.118,01  |
| 9.1              | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.118,01  |
| 9.1.1            | 86932                       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                    | SINAPI  | UN | 1,00   | 518,79    | 518,79    |
| 9.1.2            | C1618                       | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS                                                                                                                            | SEINFRA | UN | 1,00   | 599,22    | 599,22    |
| 10               | PINTURA                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 10.265,22 |
| 10.1             | PINTURA INTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 5.481,92  |
| 10.1.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 231,99 | 2,52      | 584,61    |
| 10.1.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 231,99 | 21,11     | 4.897,31  |
| 10.2             | PINTURA EXTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 3.654,62  |
| 10.2.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 154,66 | 2,52      | 389,74    |
| 10.2.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 154,66 | 21,11     | 3.264,87  |
| 10.3             | PINTURA DE ESQUADRIAS       |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.118,68  |
| 10.3.1           | 102197                      | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUIDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                         | SINAPI  | M2 | 19,60  | 21,17     | 414,93    |
| 10.3.2           | 102219                      | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | SINAPI  | M2 | 19,60  | 14,88     | 291,65    |
| 10.3.3           | 100758                      | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | SINAPI  | M2 | 9,66   | 42,66     | 412,10    |
| 11               | SERVIÇOS FINAIS             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 159,74    |
| 11.1             | 99803                       | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 98,00  | 1,63      | 159,74    |
| VALOR ORÇAMENTO: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 35.540,68 |           |
| VALOR BDI TOTAL: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 10.242,82 |           |
| VALOR TOTAL:     |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 45.783,50 |           |

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 45.783,50 (QUARENTA E CINCO MIL SETECENTOS E OITENTA E TRÊS REAIS E CINQUENTA CENTAVOS)

*Edvaldo Paz Nunes*  
CREANAC 110.313.774-3  
engenheiro Civil

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria realizada "in loco" da U. E Severa da Silva Monteles localizado no Povoado Bom Princípio, Zona Rural do município de Chapadinha - MA, 65500-000.



*Imagem 1 – Pintura da fachada, recuperação do telhado com substituição de madeira*  
Fonte: Autora – 2023



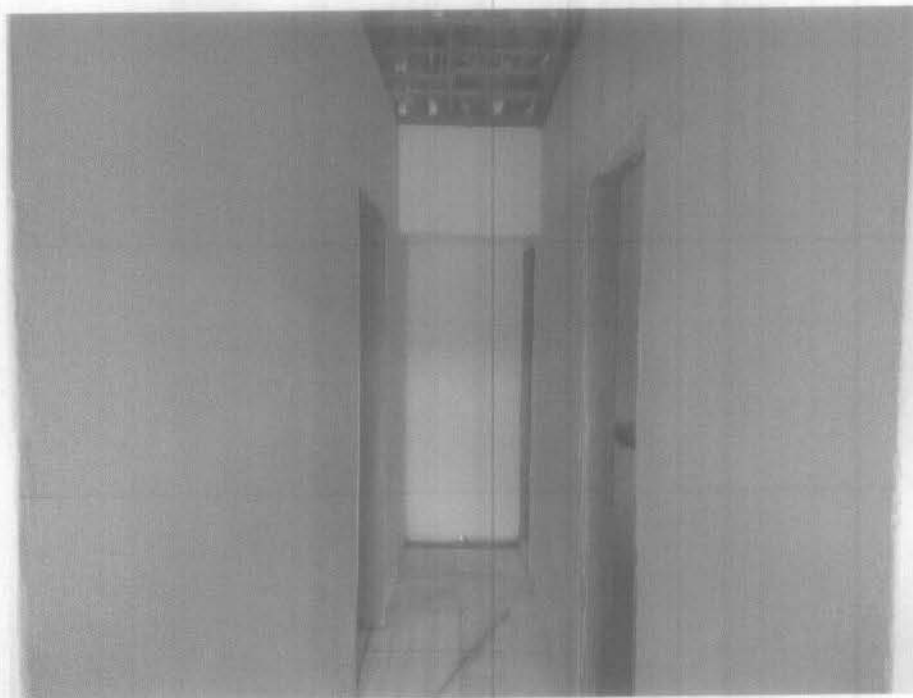
*Imagem 2 – Pintura da fachada, recuperação do telhado com substituição de madeira*  
Fonte: Autora – 2023

#107.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



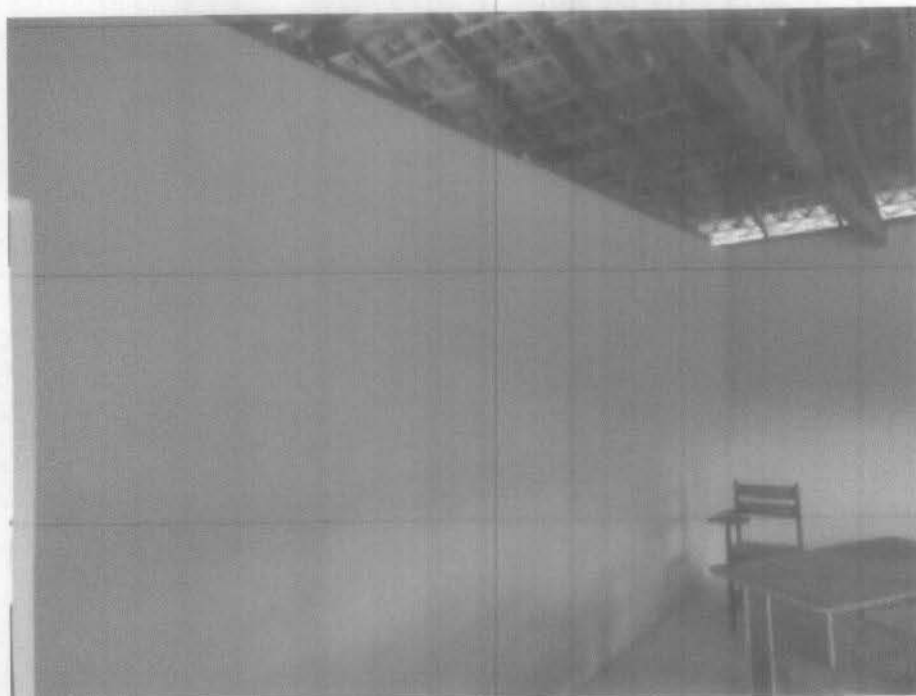
*Imagem 3 – recuperação da calçada e pintura externa*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 4 – aplicação de pintura interna*  
Fonte: Autora – 2023

157.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 5 – aplicação de pintura manual em área interna*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 6 – substituição e instalação vaso sanitário e lavatório*  
Fonte: Autora – 2023

#20

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                             |            |                                                                                                                                                                                                                     |                   |                         |              |                    |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------|--------------------|-----------------|
|  | OBRA:      | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E JOÃO PEREIRA SOBRINHO                                                                                                                                                         | DATA : 20/12/2022 |                         | BDI : 28,82% |                    |                 |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E JOÃO PEREIRA SOBRINHO                                                                                                                                                         | FONTE             | VERSÃO                  | HORA         | MES                | REF.            |
|                                                                                   | LOCAL:     | POVOADO ESCONDIDO, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA                                                                                                                                                       | CAEMA             | 2019/12                 | 116,68%      | -                  | 12/2019         |
|                                                                                   | CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                                                                                                                                                                               | ORSE              | 2022/12                 | 111,83%      | 70,01%             | 04/2023         |
|                                                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                     | SEINFRA           | 027.1 COM DESONERAÇÃO   | 83,85%       | 47,78%             | 05/2021         |
|                                                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                     | SINAPI            | 2023/12 COM DESONERAÇÃO | 84,61%       | 47,70%             | 01/2023         |
|                                                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                     | Composição        | PRÓPRIA                 | 0,00%        | 0,00%              |                 |
| ITEM                                                                              | CÓDIGO     | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                           | FONTE             | UND.                    | QUANTIDADE   | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$ |
| 1                                                                                 |            | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES                                                                                                                                                                                               |                   |                         |              |                    | 5.918,00        |
| 1.1                                                                               | C1065      | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                                                                                                                                                 | SEINFRA           | M2                      | 75,00        | 24,88              | 1.851,00        |
| 1.2                                                                               | C4913      | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                                                                                    | SEINFRA           | M2                      | 382,20       | 6,22               | 2.377,28        |
| 1.3                                                                               | S00017     | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                 | ORSE              | m2                      | 96,50        | 7,70               | 743,05          |
| 1.4                                                                               | 97650      | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                                       | SINAPI            | M2                      | 106,20       | 5,73               | 608,53          |
| 1.5                                                                               | S02095     | REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO                                                                                                                                                                                           | ORSE              | un                      | 2,00         | 11,30              | 22,60           |
| 1.6                                                                               | 140117     | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO E CIMENTADO LISO                                                                                                                                                                 | CAEMA             | M2                      | 29,80        | 10,66              | 315,54          |
| 2                                                                                 |            | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                 |                   |                         |              |                    | 686,80          |
| 2.1                                                                               | 240101     | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS                                                                                                                                                                            | CAEMA             | KM                      | 40,00        | 17,17              | 686,80          |
| 3                                                                                 |            | COBERTURA                                                                                                                                                                                                           |                   |                         |              |                    | 6.376,32        |
| 3.1                                                                               |            | COBERTURA GERAL                                                                                                                                                                                                     |                   |                         |              |                    | 6.376,32        |
| 3.1.1                                                                             | S12625     | RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.                                                                                                                                | ORSE              | m2                      | 138,96       | 9,94               | 1.381,26        |
| 3.1.2                                                                             | 92542      | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                     | SINAPI            | M2                      | 41,69        | 101,85             | 4.245,92        |
| 3.1.3                                                                             | S02324     | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRA CONTRA CUPIM, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PENTOX OU SIMILAR                                                                                                                                  | ORSE              | m2                      | 41,69        | 17,97              | 749,13          |
| 4                                                                                 |            | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                                               |                   |                         |              |                    | 1.458,00        |
| 4.1                                                                               | S00628     | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação                                                                                                                                              | ORSE              | pt                      | 5,00         | 99,26              | 496,30          |
| 4.2                                                                               | S00632     | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação                                                                                                                                               | ORSE              | pt                      | 5,00         | 89,34              | 446,70          |
| 4.3                                                                               | COMP-04    | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                                              | SINAPI            | UN                      | 10,00        | 51,50              | 515,00          |
| 5                                                                                 |            | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS                                                                                                                                                                                         |                   |                         |              |                    | 1.694,48        |
| 5.1                                                                               | C4630      | REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                               | SEINFRA           | PT                      | 8,00         | 104,08             | 832,64          |
| 5.2                                                                               | C4631      | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                                | SEINFRA           | PT                      | 8,00         | 107,73             | 861,84          |
| 5.3                                                                               | 98052      | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L                                                                                         | SINAPI            | UN                      | 0,00         | 1.891,03           | 0,00            |
| 5.4                                                                               | 16865      | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA                                                                                                                                                                    | SEINFRA           | UN                      | 0,00         | 426,25             | 0,00            |
| 6                                                                                 |            | REVESTIMENTO                                                                                                                                                                                                        |                   |                         |              |                    | 3.714,29        |
| 6.1                                                                               | 87905      | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                                    | SINAPI            | M2                      | 96,50        | 6,54               | 631,11          |
| 6.2                                                                               | 87529      | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | SINAPI            | M2                      | 96,50        | 31,95              | 3.083,18        |
| 7                                                                                 |            | PAVIMENTAÇÃO                                                                                                                                                                                                        |                   |                         |              |                    | 10.656,54       |
| 7.1                                                                               | C1611      | CONTRAPISO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM                                                                                                                                                                       | SEINFRA           | M2                      | 75,00        | 37,97              | 2.847,75        |
| 7.2                                                                               | 87249      | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014                                                                      | SINAPI            | M2                      | 75,00        | 71,94              | 5.395,50        |
| 7.3                                                                               | 94992      | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022                                                          | SINAPI            | M2                      | 29,80        | 81,53              | 2.413,29        |

FEV?

|                  |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--------|--------|-----------|
| 8                | ESQUADRIAS                  |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 5.764,54  |
| 8.1              | JANELAS                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 2.131,74  |
| 8.1.1            | S01797                      | Revisão de esquadria de madeira                                                                                                                                                         | ORSE    | M2 | 22,36  | 95,33  | 2.131,74  |
| 8.1.2            | I01727                      | Pelotril granito cinza polido 15 x 2cm                                                                                                                                                  | ORSE    | m  | 0,00   | 116,49 | 0,00      |
| 8.2              | GRADIL                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 0,00      |
| 8.2.1            | S04716                      | Grade em metalon                                                                                                                                                                        | ORSE    | m2 | 0,00   | 306,78 | 0,00      |
| 8.3              | PORTAS                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 3.632,80  |
| 8.3.1            | S04887                      | Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens                                                                                                          | ORSE    | un | 4,00   | 908,20 | 3.632,80  |
| 9                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 2.236,02  |
| 9.1              | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 2.236,02  |
| 9.1.1            | 86932                       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                  | SINAPI  | UN | 2,00   | 518,79 | 1.037,58  |
| 9.1.2            | C1618                       | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS                                                                                                                            | SEINFRA | UN | 2,00   | 599,22 | 1.196,44  |
| 10               | PINTURA                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 9.835,30  |
| 10.1             | PINTURA INTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 5.418,83  |
| 10.1.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 229,32 | 2,52   | 577,89    |
| 10.1.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 229,32 | 21,11  | 4.840,95  |
| 10.2             | PINTURA EXTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 3.612,55  |
| 10.2.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 152,88 | 2,52   | 385,26    |
| 10.2.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 152,88 | 21,11  | 3.227,30  |
| 10.3             | PINTURA DE ESQUADRIAS       |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 803,92    |
| 10.3.1           | 102197                      | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                         | SINAPI  | M2 | 22,30  | 21,17  | 472,09    |
| 10.3.2           | 102219                      | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | SINAPI  | M2 | 22,30  | 14,88  | 331,82    |
| 10.3.3           | 100758                      | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINGEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | SINAPI  | M2 | 0,00   | 42,66  | 0,00      |
| 11               | SERVIÇOS FINAIS             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 196,99    |
| 11.1             | 98803                       | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 120,85 | 1,63   | 196,99    |
| VALOR ORÇAMENTO: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 48.537,26 |
| VALOR BDI TOTAL: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 13.988,44 |
| VALOR TOTAL:     |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 62.525,70 |

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 62.525,70 (SESSENTA E DOIS MIL QUINHENTOS E VINTE E CINCO REAIS E SETENTA CENTAVOS)

*Edvaldo Paz Nunes*  
CREANAC 110.313.774-3  
engenheiro Civil

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria realizada "in loco" da U. E João Pereira Sobrinho localizado no Povoado Escondido, Zona Rural do município de Chapadinha - MA, 65500-000.



*Imagem 1 – pintura da fachada, retalhamento.*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 2 – pintura interna e externa.*  
Fonte: Autora – 2023

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 3 – pintura interna, revestimento e acessórios sanitários.*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 4 – pintura interna, retelhamento, iluminação e revestimento.*

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                             |            |                                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------|--------------------|-----------------|
|  | OBRA:      | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E. GENERAL EURICO DUTRA                                                                                                                                                         | DATA: 20/12/2022 |                         | BDI: 28,82% |                    |                 |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E. GENERAL EURICO DUTRA                                                                                                                                                         | FONTE            | VERSÃO                  | HORA        | MES                | REF.            |
|                                                                                   | LOCAL:     | POVOADO BACURI I, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA                                                                                                                                                        | CAEMA            | 2019/12                 | 116,68%     | -                  | 12/2019         |
|                                                                                   | CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                                                                                                                                                                               | ORSE             | 2022/12                 | 111,93%     | 70,07%             | 04/2023         |
|                                                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                     | SEINFRA          | 927.1 COM DESONERAÇÃO   | 83,85%      | 47,76%             | 05/2021         |
|                                                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                     | SINAPI           | 2022/12 COM DESONERAÇÃO | 84,81%      | 47,70%             | 01/2023         |
|                                                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                     | Composição       | PRÓPRIA                 | 0,00%       | 0,00%              |                 |
| ITEM                                                                              | CÓDIGO     | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                           | FONTE            | UND                     | QUANTIDADE  | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$ |
| 1                                                                                 |            | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES                                                                                                                                                                                               |                  |                         |             |                    | 5.596,38        |
| 1.1                                                                               | C1065      | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                                                                                                                                                 | SEINFRA          | M2                      | 90,00       | 24,68              | 2.221,20        |
| 1.2                                                                               | C4913      | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                                                                                   | SEINFRA          | M2                      | 356,18      | 6,22               | 2.215,46        |
| 1.3                                                                               | S00017     | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                 | ORSE             | m2                      | 70,00       | 7,70               | 539,00          |
| 1.4                                                                               | 97650      | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                                       | SINAPI           | M2                      | 50,37       | 5,73               | 288,62          |
| 1.5                                                                               | S02095     | REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO                                                                                                                                                                                           | ORSE             | un                      | 1,00        | 11,30              | 11,30           |
| 1.6                                                                               | 140117     | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO E CIMENTADO LISO                                                                                                                                                                 | CAEMA            | M2                      | 30,00       | 10,66              | 319,80          |
| 2                                                                                 |            | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                 |                  |                         |             |                    | 515,10          |
| 2.1                                                                               | 240101     | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS                                                                                                                                                                            | CAEMA            | KM                      | 30,00       | 17,17              | 515,10          |
| 3                                                                                 |            | COBERTURA                                                                                                                                                                                                           |                  |                         |             |                    | 5.777,97        |
| 3.1                                                                               |            | COBERTURA GERAL                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    | 5.777,97        |
| 3.1.1                                                                             | S12625     | RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.                                                                                                                                | ORSE             | m2                      | 125,92      | 9,94               | 1.251,64        |
| 3.1.2                                                                             | 92542      | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                   | SINAPI           | M2                      | 37,78       | 101,85             | 3.847,49        |
| 3.1.3                                                                             | S02324     | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRA CONTRA CUPIM, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PENTOX OU SIMILAR                                                                                                                                  | ORSE             | m2                      | 37,78       | 17,97              | 678,83          |
| 4                                                                                 |            | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                                               |                  |                         |             |                    | 1.512,54        |
| 4.1                                                                               | S00628     | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação                                                                                                                                              | ORSE             | pt                      | 7,00        | 99,26              | 694,82          |
| 4.2                                                                               | S00632     | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação                                                                                                                                               | ORSE             | pt                      | 8,00        | 89,34              | 714,72          |
| 4.3                                                                               | COMP-04    | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                                              | SINAPI           | UN                      | 2,00        | 51,50              | 103,00          |
| 5                                                                                 |            | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS                                                                                                                                                                                         |                  |                         |             |                    | 3.590,14        |
| 5.1                                                                               | C4630      | REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                               | SEINFRA          | PT                      | 6,00        | 104,08             | 624,48          |
| 5.2                                                                               | C4631      | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                                | SEINFRA          | PT                      | 6,00        | 107,73             | 646,38          |
| 5.3                                                                               | 98052      | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L                                                                                         | SINAPI           | UN                      | 1,00        | 1.891,03           | 1.891,03        |
| 5.4                                                                               | 18665      | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA                                                                                                                                                                    | SEINFRA          | UN                      | 1,00        | 428,25             | 428,25          |
| 6                                                                                 |            | REVESTIMENTO                                                                                                                                                                                                        |                  |                         |             |                    | 2.694,38        |
| 6.1                                                                               | 87905      | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                                    | SINAPI           | M2                      | 70,00       | 6,54               | 457,60          |
| 6.2                                                                               | 87529      | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:3, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | SINAPI           | M2                      | 70,00       | 31,95              | 2.236,50        |
| 7                                                                                 |            | PAVIMENTAÇÃO                                                                                                                                                                                                        |                  |                         |             |                    | 12.337,80       |
| 7.1                                                                               | C1611      | CONTRAPIÉ DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM                                                                                                                                                                        | SEINFRA          | M2                      | 90,00       | 37,97              | 3.417,30        |
| 7.2                                                                               | 87249      | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014                                                                      | SINAPI           | M2                      | 90,00       | 71,94              | 6.474,60        |
| 7.3                                                                               | 94992      | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_09/2022                                                          | SINAPI           | M2                      | 30,00       | 81,53              | 2.445,90        |

57.

|                  |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           |           |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--------|-----------|-----------|
| 8                | ESQUADRIAS                  |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 12.254,36 |
| 8.1              | JANELAS                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.283,14  |
| 8.1.1            | 94570                       | janela de alumínio de correr com 02 folhas para vidros, com vidro 4mm                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 2,40   | 366,78    | 880,27    |
| 8.1.2            | 101727                      | Pelotril granito cinza polido 15 x 2cm                                                                                                                                                  | ORSE    | m  | 3,40   | 118,49    | 402,87    |
| 8.2              | GRADIL                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 5.522,04  |
| 8.2.1            | S04716                      | Grade em metalon                                                                                                                                                                        | ORSE    | m2 | 18,00  | 306,78    | 5.522,04  |
| 8.3              | PORTAS                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 5.449,20  |
| 8.3.1            | S04887                      | Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens                                                                                                          | ORSE    | un | 6,00   | 908,20    | 5.449,20  |
| 9                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 2.110,01  |
| 9.1              | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 2.110,01  |
| 9.1.1            | 86932                       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                    | SINAPI  | UN | 1,00   | 518,79    | 518,79    |
| 9.1.2            | S10759                      | Bancada em granito cinza andorinha, s=2cm                                                                                                                                               | ORSE    | m2 | 0,50   | 446,06    | 223,03    |
| 9.1.3            | C3017                       | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 1,00   | 578,59    | 578,59    |
| 9.1.4            | 00010425                    | LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSÕES *40 X 30* CM                                                                                                                | SINAPI  | UN | 2,00   | 87,73     | 175,46    |
| 9.1.5            | C0441                       | BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/2 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUÇÃO                                                                                                                                      | SEINFRA | UN | 1,00   | 614,14    | 614,14    |
| 10               | PINTURA                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 9.595,95  |
| 10.1             | PINTURA INTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 5.049,97  |
| 10.1.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_05/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 213,71 | 2,52      | 538,55    |
| 10.1.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 213,71 | 21,11     | 4.511,42  |
| 10.2             | PINTURA EXTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 3.366,65  |
| 10.2.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 142,47 | 2,52      | 369,03    |
| 10.2.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 142,47 | 21,11     | 3.007,82  |
| 10.3             | PINTURA DE ESQUADRIAS       |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.179,32  |
| 10.3.1           | 102197                      | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                         | SINAPI  | M2 | 22,30  | 21,17     | 472,09    |
| 10.3.2           | 102219                      | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | SINAPI  | M2 | 22,30  | 14,88     | 331,82    |
| 10.3.3           | 100758                      | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | SINAPI  | M2 | 8,80   | 42,66     | 375,41    |
| 11               | SERVIÇOS FINAIS             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 182,56    |
| 11.1             | 99803                       | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 112,00 | 1,63      | 182,56    |
| VALOR ORÇAMENTO: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 56.166,12 |           |
| VALOR BDI TOTAL: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 16.187,08 |           |
| VALOR TOTAL:     |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 72.353,20 |           |

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 72.353,20 (SETENTA E DOIS MIL TREZENTOS E CINQUENTA E TRÊS REAIS E VINTE CENTAVOS)

*Edvaldo Paz Nunes*  
CREANAC 110.313.774-3  
engenheiro Civil

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria realizada "in loco" da U. E General Eurico Dutra localizado no Povoado Bacuri, Zona Rural do município de Chapadinha - MA, 65500-000.



**Imagem 1** – Pintura da fachada, recuperação telhado com substituição de 50% de madeira  
Fonte: Autora – 2023



**Imagem 2** – Pintura da fachada, recuperação telhado com substituição de 50% de madeira e calçada  
Fonte: Autora – 2023

#57.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



**Imagem 3** – pintura geral da área interna, contra de piso e contra piso e instalação de portas e recuperação de ponto elétricos.

Fonte: Autora – 2023



**Imagem 4** – pintura geral da área interna, contra de piso e contra piso e recuperação de ponto elétrico.

Fonte: Autora – 2023

#157.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 5 – pintura geral da área interna, contra de piso e contra piso*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 6 – recuperação de ponto sanitários e hidráulicos, instalação de vaso e lavatório*  
Fonte: Autora – 2023

#157.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 6 – instalação de caixa d'água 1000L*  
Fonte: Autora – 2023

#57

|                                                                                   |         | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                                                                                                                                                               |                                                          |         |                         |                    |                 |         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------|-------------------------|--------------------|-----------------|---------|---------|
|  |         | OBRA:                                                                                                                                                                                                               | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E CRISTO REI         |         | DATA : 20/12/2022       |                    | BDI : 28,82%    |         |         |
|                                                                                   |         | DESCRIÇÃO:                                                                                                                                                                                                          | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E CRISTO REI         |         | FONTE                   | VERSÃO             | HORA            | MES     | REF.    |
|                                                                                   |         | LOCAL:                                                                                                                                                                                                              | POVOADO CIPÓ, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA |         | ORSE                    | 2022/12            | 111,93%         | 70,07%  | 04/2023 |
|                                                                                   |         | CLIENTE:                                                                                                                                                                                                            | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                    | SEINFRA | 027.1 COM DESONERAÇÃO   | 83,85%             | 47,76%          | 05/2021 |         |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                          | SINAPI  | 2023/12 COM DESONERAÇÃO | 84,81%             | 47,70%          | 01/2023 |         |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     | Composição de                                            | PRÓPRIA | 0,00%                   | 0,00%              |                 |         |         |
| ITEM                                                                              | CÓDIGO  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                           | FONTE                                                    | UNID    | QUANTIDADE              | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$ |         |         |
| 1                                                                                 |         | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES                                                                                                                                                                                               |                                                          |         |                         |                    | 5.309,03        |         |         |
| 1.1                                                                               | C1065   | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                                                                                                                                                 | SEINFRA                                                  | M2      | 70,00                   | 24,68              | 1.727,60        |         |         |
| 1.2                                                                               | C4913   | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                                                                                   | SEINFRA                                                  | M2      | 345,00                  | 6,22               | 2.145,90        |         |         |
| 1.3                                                                               | S00017  | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                 | ORSE                                                     | m2      | 110,00                  | 7,70               | 847,00          |         |         |
| 1.4                                                                               | 97650   | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                                       | SINAPI                                                   | M2      | 60,00                   | 5,73               | 343,80          |         |         |
| 1.5                                                                               | S02095  | REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO                                                                                                                                                                                           | ORSE                                                     | un      | 1,00                    | 11,30              | 11,30           |         |         |
| 1.6                                                                               | 140117  | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO E CIMENTADO LISO                                                                                                                                                                 | CAEMA                                                    | M2      | 21,90                   | 10,86              | 233,43          |         |         |
| 2                                                                                 |         | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                 |                                                          |         |                         |                    | 377,74          |         |         |
| 2.1                                                                               | 240101  | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS                                                                                                                                                                            | CAEMA                                                    | KM      | 22,00                   | 17,17              | 377,74          |         |         |
| 3                                                                                 |         | COBERTURA                                                                                                                                                                                                           |                                                          |         |                         |                    | 8.531,10        |         |         |
| 3.1                                                                               |         | COBERTURA GERAL                                                                                                                                                                                                     |                                                          |         |                         |                    | 8.531,10        |         |         |
| 3.1.1                                                                             | S12625  | RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.                                                                                                                                | ORSE                                                     | m2      | 135,00                  | 9,94               | 1.341,90        |         |         |
| 3.1.2                                                                             | 92542   | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                     | SINAPI                                                   | M2      | 60,00                   | 101,85             | 6.111,00        |         |         |
| 3.1.3                                                                             | S02324  | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRA CONTRA CUPIM, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PENTOX OU SIMILAR                                                                                                                                  | ORSE                                                     | m2      | 60,00                   | 17,97              | 1.078,20        |         |         |
| 3.1.4                                                                             | C0387   | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL                                                                                                                                                                                      | SEINFRA                                                  | m       | 25,00                   | 11,93              | 298,25          |         |         |
| 4                                                                                 |         | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                                               |                                                          |         |                         |                    | 1.265,66        |         |         |
| 4.1                                                                               | S00628  | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação                                                                                                                                              | ORSE                                                     | pt      | 5,00                    | 99,26              | 496,30          |         |         |
| 4.2                                                                               | S00632  | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação                                                                                                                                               | ORSE                                                     | pt      | 4,00                    | 89,34              | 357,36          |         |         |
| 4.3                                                                               | COMP-04 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                               | SINAPI                                                   | UN      | 6,00                    | 51,50              | 412,00          |         |         |
| 5                                                                                 |         | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS                                                                                                                                                                                         |                                                          |         |                         |                    | 635,43          |         |         |
| 5.1                                                                               | C4630   | REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                               | SEINFRA                                                  | PT      | 3,00                    | 104,08             | 312,24          |         |         |
| 5.2                                                                               | C4631   | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                                | SEINFRA                                                  | PT      | 3,00                    | 107,73             | 323,19          |         |         |
| 5.3                                                                               | 98052   | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L                                                                                         | SINAPI                                                   | UN      | 0,00                    | 1.891,03           | 0,00            |         |         |
| 5.4                                                                               | I8665   | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA                                                                                                                                                                    | SEINFRA                                                  | UN      | 0,00                    | 428,25             | 0,00            |         |         |
| 6                                                                                 |         | REVESTIMENTO                                                                                                                                                                                                        |                                                          |         |                         |                    | 4.233,90        |         |         |
| 6.1                                                                               | 87905   | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                                    | SINAPI                                                   | M2      | 110,00                  | 6,54               | 719,40          |         |         |
| 6.2                                                                               | 87529   | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALUSCAS. AF_06/2014 | SINAPI                                                   | M2      | 110,00                  | 31,95              | 3.514,50        |         |         |
| 7                                                                                 |         | PAVIMENTAÇÃO                                                                                                                                                                                                        |                                                          |         |                         |                    | 9.478,99        |         |         |
| 7.1                                                                               | C1611   | CONTRAPISO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM                                                                                                                                                                       | SEINFRA                                                  | M2      | 70,00                   | 37,97              | 2.657,90        |         |         |
| 7.2                                                                               | 87249   | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014                                                                      | SINAPI                                                   | M2      | 70,00                   | 71,94              | 5.035,80        |         |         |
| 7.3                                                                               | 94992   | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022                                                          | SINAPI                                                   | M2      | 21,90                   | 81,53              | 1.785,29        |         |         |

157

|                  |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           |          |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--------|--------|-----------|----------|
| 8                | ESQUADRIAS                  |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 3.504,67 |
| 8.1              | JANELAS                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 767,93   |
| 8.1.1            | S01797                      | Revisão de esquadria de madeira                                                                                                                                                         | ORSE    | M2 | 8,06   | 95,33  | 767,93    |          |
| 8.1.2            | I01727                      | Pelotril granito cinza polido 15 x 2cm                                                                                                                                                  | ORSE    | m  | 0,00   | 118,49 | 0,00      |          |
| 8.2              | GRADIL                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 920,34   |
| 8.2.1            | S04716                      | Grade em metalon                                                                                                                                                                        | ORSE    | m2 | 3,00   | 306,78 | 920,34    |          |
| 8.3              | PORTAS                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 1.816,40 |
| 8.3.1            | S04887                      | Porta em madeira miata, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens                                                                                                          | ORSE    | un | 2,00   | 908,20 | 1.816,40  |          |
| 9                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 518,79   |
| 9.1              | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 518,79   |
| 9.1.1            | 86932                       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXIVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                  | SINAPI  | UN | 1,00   | 518,79 | 518,79    |          |
| 9.1.2            | S10759                      | Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm                                                                                                                                               | ORSE    | m2 | 0,00   | 446,06 | 0,00      |          |
| 9.1.3            | C3017                       | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 0,00   | 578,59 | 0,00      |          |
| 9.1.4            | 00010425                    | LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUMA), DIMENSOES 40 X 30" CM                                                                                                                 | SINAPI  | UN | 0,00   | 87,73  | 0,00      |          |
| 9.1.5            | C0441                       | BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/2 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUCCÃO                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 0,00   | 614,14 | 0,00      |          |
| 10               | PINTURA                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 9.160,58 |
| 10.1             | PINTURA INTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 4.891,41 |
| 10.1.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 207,00 | 2,52   | 521,64    |          |
| 10.1.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 207,00 | 21,11  | 4.369,77  |          |
| 10.2             | PINTURA EXTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 3.260,94 |
| 10.2.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 138,00 | 2,52   | 347,76    |          |
| 10.2.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 138,00 | 21,11  | 2.913,18  |          |
| 10.3             | PINTURA DE ESQUADRIAS       |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 1.008,21 |
| 10.3.1           | 102197                      | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                         | SINAPI  | M2 | 18,50  | 21,17  | 391,65    |          |
| 10.3.2           | 102219                      | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | SINAPI  | M2 | 18,50  | 14,88  | 275,28    |          |
| 10.3.3           | 100758                      | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | SINAPI  | M2 | 8,00   | 42,86  | 341,28    |          |
| 11               | SERVIÇOS FINAIS             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 203,75   |
| 11.1             | 99803                       | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 125,00 | 1,63   | 203,75    |          |
| VALOR ORÇAMENTO: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 43.219,61 |          |
| VALOR BDI TOTAL: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 12.455,89 |          |
| VALOR TOTAL:     |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 55.675,50 |          |

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 55.675,50 (CINQUENTA E CINCO MIL SEISCENTOS E SETENTA E CINCO REAIS E CINQUENTA CENTAVOS)

*Edvaldo Paz Nunes*  
CREANAC 110.313.774-3  
engenheiro Civil

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria realizada "in loco" da U. I Cristo Rei localizado no Povoado Cipó, Zona Rural do município de Chapadinha - MA, 65500-000.



*Imagem 1 – pintura da fachada, retalhamento.*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 2 – pintura externa da fachada*  
Fonte: Autora – 2023

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 3 – pintura interna*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 4 – pintura interna e esquadrias*

17.

|  |         | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                                                                                                                                                               |                                                                 |                   |                         |                    |                 |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|-----------------|---------|
|                                                                                   |         | OBRA:                                                                                                                                                                                                               | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E RAIMUNDO DA COSTA BACELAR | DATA : 20/12/2022 |                         | BOM : 28,62%       |                 |         |
|                                                                                   |         | DESCRIÇÃO:                                                                                                                                                                                                          | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E RAIMUNDO DA COSTA BACELAR | FONTE             | VERSÃO                  | HORA               | MES             | REF.    |
|                                                                                   |         | LOCAL:                                                                                                                                                                                                              | POVOADO CRUZ VELHA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA  | CAEMA             | 2019/12                 | 116,68%            | -               | 12/2019 |
|                                                                                   |         | CLIENTE:                                                                                                                                                                                                            | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                           | ORSE              | 2022/12                 | 111,93%            | 70,07%          | 04/2023 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 | SEINFRA           | 027.1 COM DESONERAÇÃO   | 83,86%             | 47,78%          | 05/2021 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 | SINAPI            | 2022/12 COM DESONERAÇÃO | 84,81%             | 47,70%          | 01/2023 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 | Composição        | PRÓPRIA                 | 0,00%              | 0,00%           |         |
| ITEM                                                                              | CÓDIGO  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                           | FONTE                                                           | UND               | QUANTIDADE              | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$ |         |
| 1                                                                                 |         | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES                                                                                                                                                                                               |                                                                 |                   |                         |                    | 6.853,04        |         |
| 1.1                                                                               | C1085   | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                                                                                                                                                 | SEINFRA                                                         | M2                | 85,00                   | 24,68              | 2.097,80        |         |
| 1.2                                                                               | C4913   | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                                                                                   | SEINFRA                                                         | M2                | 493,07                  | 6,22               | 3.066,90        |         |
| 1.3                                                                               | S00017  | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                 | ORSE                                                            | m2                | 140,00                  | 7,70               | 1.078,00        |         |
| 1.4                                                                               | 97650   | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                                       | SINAPI                                                          | M2                | 70,80                   | 5,73               | 404,55          |         |
| 1.5                                                                               | S02095  | REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO                                                                                                                                                                                           | ORSE                                                            | un                | 2,00                    | 11,30              | 22,60           |         |
| 1.6                                                                               | 140117  | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO E CIMENTADO LISO                                                                                                                                                                 | CAEMA                                                           | M2                | 20,00                   | 10,66              | 213,20          |         |
| 2                                                                                 |         | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                 |                                                                 |                   |                         |                    | 652,46          |         |
| 2.1                                                                               | 240101  | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS                                                                                                                                                                            | CAEMA                                                           | KM                | 36,00                   | 17,17              | 652,46          |         |
| 3                                                                                 |         | COBERTURA                                                                                                                                                                                                           |                                                                 |                   |                         |                    | 9.594,66        |         |
| 3.1                                                                               |         | COBERTURA GERAL                                                                                                                                                                                                     |                                                                 |                   |                         |                    | 9.594,66        |         |
| 3.1.1                                                                             | S12625  | RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.                                                                                                                                | ORSE                                                            | m2                | 114,20                  | 9,94               | 1.135,15        |         |
| 3.1.2                                                                             | 92542   | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                     | SINAPI                                                          | M2                | 70,80                   | 101,85             | 7.190,80        |         |
| 3.1.3                                                                             | S02324  | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRA CONTRA CUPIM, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PENTOX OU SIMILAR                                                                                                                                  | ORSE                                                            | m2                | 70,80                   | 17,97              | 1.268,72        |         |
| 3.1.4                                                                             | C0387   | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL                                                                                                                                                                                      | SEINFRA                                                         | m                 | 32,00                   | 11,93              | 381,76          |         |
| 4                                                                                 |         | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                                               |                                                                 |                   |                         |                    | 2.047,36        |         |
| 4.1                                                                               | S00626  | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação                                                                                                                                              | ORSE                                                            | pt                | 9,00                    | 99,26              | 893,34          |         |
| 4.2                                                                               | S00632  | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação                                                                                                                                               | ORSE                                                            | pt                | 6,00                    | 89,34              | 536,04          |         |
| 4.3                                                                               | COMP-04 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                                              | SINAPI                                                          | UN                | 12,00                   | 51,50              | 618,00          |         |
| 5                                                                                 |         | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS                                                                                                                                                                                         |                                                                 |                   |                         |                    | 847,24          |         |
| 5.1                                                                               | C4630   | REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                               | SEINFRA                                                         | PT                | 4,00                    | 104,08             | 416,32          |         |
| 5.2                                                                               | C4631   | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                                | SEINFRA                                                         | PT                | 4,00                    | 107,73             | 430,92          |         |
| 5.3                                                                               | 98052   | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L                                                                                         | SINAPI                                                          | UN                | 0,00                    | 1.891,03           | 0,00            |         |
| 5.4                                                                               | 18655   | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA                                                                                                                                                                    | SEINFRA                                                         | UN                | 0,00                    | 429,25             | 0,00            |         |
| 6                                                                                 |         | REVESTIMENTO                                                                                                                                                                                                        |                                                                 |                   |                         |                    | 5.388,80        |         |
| 6.1                                                                               | 87905   | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                                    | SINAPI                                                          | M2                | 140,00                  | 6,54               | 915,60          |         |
| 6.2                                                                               | 87529   | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | SINAPI                                                          | M2                | 140,00                  | 31,95              | 4.473,00        |         |
| 7                                                                                 |         | PAVIMENTAÇÃO                                                                                                                                                                                                        |                                                                 |                   |                         |                    | 10.972,95       |         |
| 7.1                                                                               | C1011   | CONTRAPISO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM                                                                                                                                                                       | SEINFRA                                                         | M2                | 85,00                   | 37,97              | 3.227,45        |         |
| 7.2                                                                               | 87249   | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 6 M2. AF_06/2014                                                                      | SINAPI                                                          | M2                | 65,00                   | 71,94              | 6.114,90        |         |
| 7.3                                                                               | 94992   | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022                                                          | SINAPI                                                          | M2                | 20,00                   | 81,53              | 1.630,60        |         |

107.

|                  |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           |           |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--------|-----------|-----------|
| 8                | ESQUADRIAS                  |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 4.578,57  |
| 8.1              | JANELAS                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 872,27    |
| 8.1.1            | S01797                      | Revisão de esquadria de madeira                                                                                                                                                         | ORSE    | M2 | 9,15   | 95,33     | 872,27    |
| 8.1.2            | I01727                      | Pelooril granito cinza polido 15 x 2cm                                                                                                                                                  | ORSE    | m  | 0,00   | 118,49    | 0,00      |
| 8.2              | GRADIL                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 981,70    |
| 8.2.1            | S04716                      | Grade em metalon                                                                                                                                                                        | ORSE    | m2 | 3,20   | 306,78    | 981,70    |
| 8.3              | PORTAS                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 2.724,60  |
| 8.3.1            | S04887                      | Porta em madeira mista, almofadada, 60 x 210 cm, inclusive batente e ferragens                                                                                                          | ORSE    | un | 3,00   | 908,20    | 2.724,60  |
| 9                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.213,04  |
| 9.1              | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.213,04  |
| 9.1.1            | 86932                       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                    | SINAPI  | UN | 2,00   | 518,79    | 1.037,58  |
| 9.1.2            | S10759                      | Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm                                                                                                                                               | ORSE    | m2 | 0,00   | 446,06    | 0,00      |
| 9.1.3            | C3017                       | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 0,00   | 578,59    | 0,00      |
| 9.1.4            | 00010425                    | LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES 40 X 30" CM                                                                                                                 | SINAPI  | UN | 2,00   | 87,73     | 175,46    |
| 9.1.5            | C0441                       | BOMBA CENTRIFUGA DE 1/2 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUÇÃO                                                                                                                                      | SEINFRA | UN | 0,00   | 614,14    | 0,00      |
| 10               | PINTURA                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 12.889,27 |
| 10.1             | PINTURA INTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 6.990,75  |
| 10.1.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 295,84 | 2,52      | 745,52    |
| 10.1.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 295,84 | 21,11     | 6.245,22  |
| 10.2             | PINTURA EXTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 4.660,50  |
| 10.2.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 197,23 | 2,52      | 497,01    |
| 10.2.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 197,23 | 21,11     | 4.163,48  |
| 10.3             | PINTURA DE ESQUADRIAS       |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.238,03  |
| 10.3.1           | 102197                      | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                         | SINAPI  | M2 | 23,10  | 21,17     | 489,03    |
| 10.3.2           | 102219                      | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | SINAPI  | M2 | 23,10  | 14,88     | 343,73    |
| 10.3.3           | 100758                      | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | SINAPI  | M2 | 9,50   | 42,66     | 405,27    |
| 11               | SERVIÇOS FINAIS             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 230,73    |
| 11.1             | 99803                       | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 141,55 | 1,63      | 230,73    |
| VALOR ORÇAMENTO: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 55.297,94 |           |
| VALOR BDI TOTAL: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 15.936,86 |           |
| VALOR TOTAL:     |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 71.234,80 |           |

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 71.234,80 (SETENTA E UM MIL DUZENTOS E TRINTA E QUATRO REAIS E OITENTA CENTAVOS)

  
**Edvaldo Pereira Nunes**  
 CREA-AC 110.313.774-8  
 Engenheiro Civil

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria realizada "in loco" da U. E Raimunda da Costa Bacelar localizado no Povoado Cruz Velha, Zona Rural do município de Chapadinho - MA, 65500-000.



*Imagem 1 – Pintura da fachada, recuperação telhado com substituição de 50% de madeira*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 2 – execução da rampa de acesso, aplicação da pintura interna, recuperação e substituição do piso cerâmico*  
Fonte: Autora – 2023

#17.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 3 – pintura geral, retelhamento e recuperação e substituição do piso cerâmico.*

Fonte: Autora – 2023



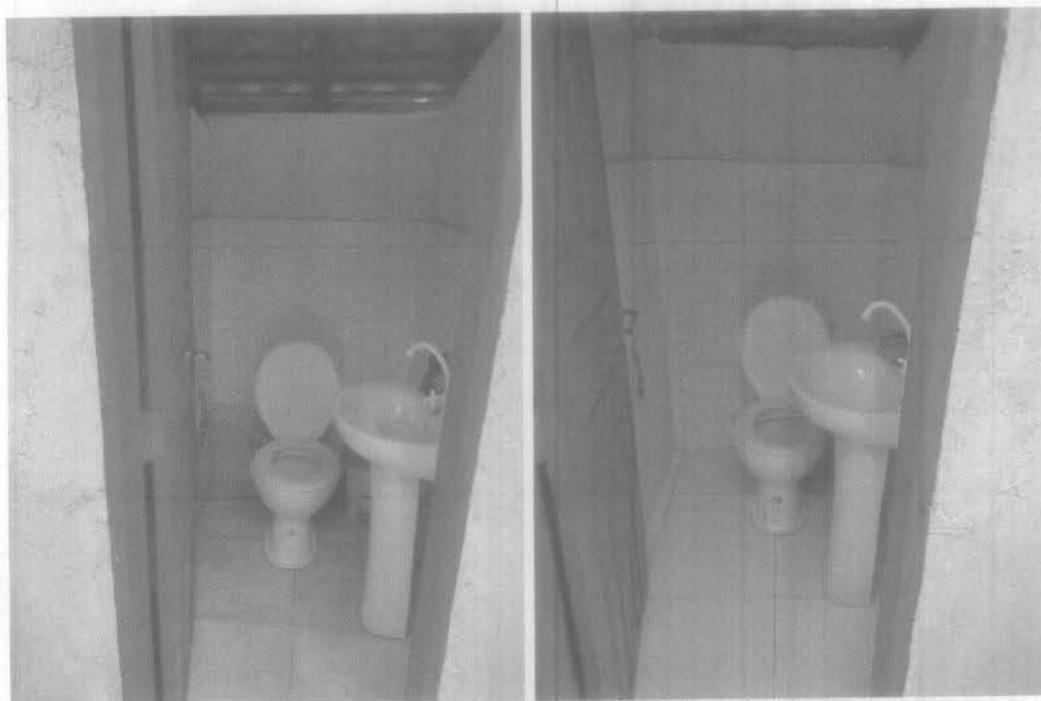
*Imagem 4 – instalação da pia e ponto hidráulico, pintura interna.*

#17.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 5 – pintura interna e retelhamento*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 6 – recuperação de ponto sanitários e hidráulicos, instalação de vaso e lavatório*  
Fonte: Autora – 2023

157.

|                                                                                   |         | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                                                                                                                                                              |                                                                          |            |                   |                    |                         |           |         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-----------|---------|---------|
|  |         | OBRA:                                                                                                                                                                                                              | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E RAIMUNDO BATISTA                   |            | DATA : 20/12/2022 |                    | BDI : 28,82%            |           |         |         |
|                                                                                   |         | DESCRIÇÃO:                                                                                                                                                                                                         | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E RAIMUNDO BATISTA                   |            | FORTE             | VERSÃO             | HORA                    | MES       | REF.    |         |
|                                                                                   |         | LOCAL:                                                                                                                                                                                                             | POVOADO TABULEIRO DO BATISTA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA |            | CAEMA             | 2019/12            | 116,68%                 | -         | 12/2019 |         |
|                                                                                   |         | CLIENTE:                                                                                                                                                                                                           | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                                    |            | ORSE              | 2022/12            | 111,93%                 | 70,07%    | 04/2023 |         |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                          |            |                   | SEINFRA            | 027.1 COM DESONERAÇÃO   | 83,85%    | 47,78%  | 05/2021 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                          | Composição |                   | SINAPI             | 2022/12 COM DESONERAÇÃO | 84,61%    | 47,70%  | 01/2023 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                          |            |                   | PRÓPRIA            |                         | 0,00%     | 0,00%   |         |
| ITEM                                                                              | CÓDIGO  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                          | FORTE                                                                    | UND        | QUANTIDADE        | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$         |           |         |         |
| 1                                                                                 |         | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES                                                                                                                                                                                              |                                                                          |            |                   |                    |                         | 8.207,56  |         |         |
| 1.1                                                                               | C1065   | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                                                                                                                                                | SEINFRA                                                                  | M2         | 124,00            | 24,58              | 3.060,32                |           |         |         |
| 1.2                                                                               | C4913   | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                                                                                                  | SEINFRA                                                                  | M2         | 585,00            | 6,22               | 3.514,30                |           |         |         |
| 1.3                                                                               | S00017  | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                | ORSE                                                                     | m2         | 107,47            | 7,70               | 827,51                  |           |         |         |
| 1.4                                                                               | 97650   | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                                      | SINAPI                                                                   | M2         | 86,50             | 5,73               | 495,85                  |           |         |         |
| 1.5                                                                               | S02095  | REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO                                                                                                                                                                                          | ORSE                                                                     | un         | 1,00              | 11,30              | 11,30                   |           |         |         |
| 1.6                                                                               | 140117  | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO E CIMENTADO LISO                                                                                                                                                                | CAEMA                                                                    | M2         | 28,00             | 10,86              | 298,48                  |           |         |         |
| 2                                                                                 |         | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                |                                                                          |            |                   |                    |                         | 618,12    |         |         |
| 2.1                                                                               | 240101  | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS                                                                                                                                                                           | CAEMA                                                                    | KM         | 36,00             | 17,17              | 618,12                  |           |         |         |
| 3                                                                                 |         | COBERTURA                                                                                                                                                                                                          |                                                                          |            |                   |                    |                         | 11.710,31 |         |         |
| 3.1                                                                               |         | COBERTURA GERAL                                                                                                                                                                                                    |                                                                          |            |                   |                    |                         | 11.710,31 |         |         |
| 3.1.1                                                                             | S12625  | RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR                                                                                                                                | ORSE                                                                     | m2         | 135,40            | 9,94               | 1.345,86                |           |         |         |
| 3.1.2                                                                             | 92542   | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                    | SINAPI                                                                   | M2         | 86,50             | 101,86             | 8.810,03                |           |         |         |
| 3.1.3                                                                             | S02324  | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRA CONTRA CUPIM, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PENTOX OU SIMILAR                                                                                                                                 | ORSE                                                                     | m2         | 86,50             | 17,97              | 1.554,41                |           |         |         |
| 3.1.4                                                                             | C0387   | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL                                                                                                                                                                                     | SEINFRA                                                                  | m          | 38,00             | 11,93              | 453,34                  |           |         |         |
| 4                                                                                 |         | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                                              |                                                                          |            |                   |                    |                         | 1.355,00  |         |         |
| 4.1                                                                               | S00628  | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação                                                                                                                                             | ORSE                                                                     | pt         | 5,00              | 99,26              | 496,30                  |           |         |         |
| 4.2                                                                               | S00632  | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação                                                                                                                                              | ORSE                                                                     | pt         | 5,00              | 89,34              | 446,70                  |           |         |         |
| 4.3                                                                               | COMP-04 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                              | SINAPI                                                                   | UN         | 8,00              | 51,50              | 412,00                  |           |         |         |
| 5                                                                                 |         | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS                                                                                                                                                                                        |                                                                          |            |                   |                    |                         | 635,43    |         |         |
| 5.1                                                                               | C4630   | REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                              | SEINFRA                                                                  | PT         | 3,00              | 104,08             | 312,24                  |           |         |         |
| 5.2                                                                               | C4631   | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                               | SEINFRA                                                                  | PT         | 3,00              | 107,73             | 323,19                  |           |         |         |
| 5.3                                                                               | 98052   | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L                                                                                        | SINAPI                                                                   | UN         | 0,00              | 1.891,03           | 0,00                    |           |         |         |
| 5.4                                                                               | I0665   | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA                                                                                                                                                                   | SEINFRA                                                                  | UN         | 0,00              | 428,25             | 0,00                    |           |         |         |
| 6                                                                                 |         | REVESTIMENTO                                                                                                                                                                                                       |                                                                          |            |                   |                    |                         | 4.136,48  |         |         |
| 6.1                                                                               | 87905   | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                                   | SINAPI                                                                   | M2         | 107,47            | 6,54               | 702,85                  |           |         |         |
| 6.2                                                                               | 87529   | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | SINAPI                                                                   | M2         | 107,47            | 31,95              | 3.433,63                |           |         |         |
| 7                                                                                 |         | PAVIMENTAÇÃO                                                                                                                                                                                                       |                                                                          |            |                   |                    |                         | 15.911,68 |         |         |
| 7.1                                                                               | C1611   | CONTRAPISO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM                                                                                                                                                                      | SEINFRA                                                                  | M2         | 124,00            | 37,97              | 4.708,28                |           |         |         |
| 7.2                                                                               | 87249   | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014                                                                     | SINAPI                                                                   | M2         | 124,00            | 71,94              | 8.920,56                |           |         |         |
| 7.3                                                                               | 94992   | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022                                                          | SINAPI                                                                   | M2         | 28,00             | 81,53              | 2.282,84                |           |         |         |

Handwritten signature or mark.

|                  |                             |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           |           |
|------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--------|--------|-----------|-----------|
| 8                | ESQUADRIAS                  |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 9.842,74  |
| 8.1              | JANELAS                     |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 6.381,87  |
| 8.1.1            | 94570                       | Janela de alumínio de correr com 02 folhas para vidros com vidro 4mm                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 13,20  | 366,78 | 4.841,50  |           |
| 8.1.3            | 101727                      | Pelotril granito cinza polido 15 x 2cm                                                                                                                                                 | ORSE    | m  | 13,00  | 118,49 | 1.540,37  |           |
| 8.2              | GRADIL                      |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 736,27    |
| 8.2.1            | S04716                      | Grade em metalon                                                                                                                                                                       | ORSE    | m2 | 2,40   | 306,78 | 736,27    |           |
| 8.3              | PORTAS                      |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 2.724,60  |
| 8.3.1            | S04887                      | Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens                                                                                                         | ORSE    | un | 3,00   | 908,20 | 2.724,60  |           |
| 9                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES     |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 1.097,38  |
| 9.1              | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 1.097,38  |
| 9.1.1            | 86932                       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020                    | SINAPI  | UN | 1,00   | 518,79 | 518,79    |           |
| 9.1.2            | S10759                      | Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm                                                                                                                                              | ORSE    | m2 | 0,00   | 446,06 | 0,00      |           |
| 9.1.3            | C3017                       | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.50)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS                                                                                                                                    | SEINFRA | UN | 1,00   | 578,59 | 578,59    |           |
| 9.1.4            | 00010425                    | LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES 40 X 30" CM                                                                                                                | SINAPI  | UN | 0,00   | 87,73  | 0,00      |           |
| 9.1.5            | C0441                       | BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/2 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUÇÃO                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 0,00   | 614,14 | 0,00      |           |
| 10               | PINTURA                     |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 14.588,98 |
| 10.1             | PINTURA INTERNA             |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 8.010,57  |
| 10.1.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 339,00 | 2,52   | 854,28    |           |
| 10.1.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 339,00 | 21,11  | 7.156,29  |           |
| 10.2             | PINTURA EXTERNA             |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 5.340,38  |
| 10.2.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 226,00 | 2,52   | 569,52    |           |
| 10.2.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 226,00 | 21,11  | 4.770,86  |           |
| 10.3             | PINTURA DE ESQUADRIAS       |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 1.238,63  |
| 10.3.1           | 102197                      | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA AF_01/2021                                                                                                                         | SINAPI  | M2 | 23,10  | 21,17  | 489,03    |           |
| 10.3.2           | 102219                      | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS AF_01/2021                                                                                   | SINAPI  | M2 | 23,10  | 14,88  | 343,73    |           |
| 10.3.3           | 100758                      | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS) AF_01/2020 | SINAPI  | M2 | 9,50   | 42,66  | 405,27    |           |
| 11               | SERVIÇOS FINAIS             |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        |           | 306,44    |
| 11.1             | 99803                       | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                  | SINAPI  | M2 | 188,00 | 1,63   | 306,44    |           |
| VALOR ORÇAMENTO: |                             |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        | 68.410,11 |           |
| VALOR BDI TOTAL: |                             |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        | 19.715,79 |           |
| VALOR TOTAL:     |                             |                                                                                                                                                                                        |         |    |        |        | 88.125,90 |           |

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 88.125,90 (OITENTA E OITO MIL CENTO E VINTE E CINCO REAIS E NOVENTA CENTAVOS)

  
**Edvaldo Paz Nunes**  
 CREA-AC 110.313.774-3  
 Engenheiro Civil

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria realizada "in loco" da U. E Raimundo Batista localizado no Povoado Tabuleiro dos Batista, Zona Rural do município de Chapadinho - MA, 65500-000.



*Imagem 1 – Pintura da fachada*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 2 – recuperação da calçada*  
Fonte: Autora – 2023

FEV.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 3 – pintura geral*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 4 – instalação de porta, pintura geral da área interna.*  
Fonte: Autora – 2023

31/7



*Imagem 5 – instalação pia da cozinha*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 6 – recuperação do reboco, pintura geral da área interna e retelhamento*  
Fonte: Autora – 2023

#257

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                             |                             |                                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    |                 |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------|--------------------|-----------------|-----------|
|  | OBRA:                       | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E BOA VENTURA LEITE                                                                                                                                                             | DATA: 20/12/2022 |                         | BDI: 28,82% |                    |                 |           |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO:                  | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E BOA VENTURA LEITE                                                                                                                                                             | FONTE            | VERSÃO                  | HORA        | MES                | REF.            |           |
|                                                                                   | LOCAL:                      | POVOADO CANTO DOS BOIS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA                                                                                                                                                  | CAEMA            | 2019/12                 | 116,68%     | -                  | 12/2019         |           |
|                                                                                   | CLIENTE:                    | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                                                                                                                                                                               | ORSE             | 2022/12                 | 111,83%     | 70,97%             | 04/2023         |           |
|                                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                                     | SEINFRA          | 027.1 COM DESONERAÇÃO   | 83,65%      | 47,76%             | 05/2021         |           |
|                                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                                     | SINAPI           | 2023/12 COM DESONERAÇÃO | 84,61%      | 47,70%             | 01/2023         |           |
|                                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                                     | Composição       | PRÓPRIA                 | 0,00%       | 0,00%              |                 |           |
| ITEM                                                                              | CÓDIGO                      | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                           | FONTE            | UND                     | QUANTIDADE  | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$ |           |
| 1                                                                                 | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES       |                                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    |                 | 3.186,84  |
| 1.1                                                                               | C1065                       | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                                                                                                                                                 | SEINFRA          | M2                      | 40,00       | 24,68              | 987,20          |           |
| 1.2                                                                               | C4913                       | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                                                                                   | SEINFRA          | M2                      | 160,00      | 6,22               | 993,00          |           |
| 1.3                                                                               | S00017                      | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                 | ORSE             | m2                      | 90,00       | 7,70               | 693,00          |           |
| 1.4                                                                               | 97650                       | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                                       | SINAPI           | M2                      | 75,78       | 5,73               | 434,22          |           |
| 1.5                                                                               | S02095                      | REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO                                                                                                                                                                                           | ORSE             | un                      | 1,00        | 11,30              | 11,30           |           |
| 1.6                                                                               | 140117                      | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO E CIMENTADO LISO                                                                                                                                                                 | CAEMA            | M2                      | 12,00       | 10,66              | 127,92          |           |
| 2                                                                                 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL         |                                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    |                 | 515,10    |
| 2.1                                                                               | 240101                      | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS                                                                                                                                                                            | CAEMA            | KM                      | 30,00       | 17,17              | 515,10          |           |
| 3                                                                                 | COBERTURA                   |                                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    |                 | 10.223,02 |
| 3.1                                                                               | COBERTURA GERAL             |                                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    |                 | 10.223,02 |
| 3.1.1                                                                             | S12625                      | RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.                                                                                                                                | ORSE             | m2                      | 115,00      | 9,94               | 1.143,10        |           |
| 3.1.2                                                                             | 92542                       | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA. CAPA-CANAL. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                    | SINAPI           | M2                      | 75,78       | 101,85             | 7.716,16        |           |
| 3.1.3                                                                             | S02324                      | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRA CONTRA CUPIM, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PENTOX OU SIMILAR                                                                                                                                  | ORSE             | m2                      | 75,78       | 17,97              | 1.361,76        |           |
| 3.1.4                                                                             | C0387                       | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL                                                                                                                                                                                      | SEINFRA          | m                       | 28,00       | 11,93              | 334,04          |           |
| 4                                                                                 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS       |                                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    |                 | 785,46    |
| 4.1                                                                               | S00628                      | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação                                                                                                                                              | ORSE             | pl                      | 3,00        | 99,28              | 297,78          |           |
| 4.2                                                                               | S00832                      | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação                                                                                                                                               | ORSE             | pl                      | 2,00        | 89,34              | 178,68          |           |
| 4.3                                                                               | COMP-04                     | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                                              | SINAPI           | UN                      | 6,00        | 51,50              | 309,00          |           |
| 5                                                                                 | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS |                                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    |                 | 635,43    |
| 5.1                                                                               | C4630                       | REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                               | SEINFRA          | PT                      | 3,00        | 104,08             | 312,24          |           |
| 5.2                                                                               | C4631                       | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                                | SEINFRA          | PT                      | 3,00        | 107,73             | 323,19          |           |
| 5.3                                                                               | 98052                       | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L                                                                                         | SINAPI           | UN                      | 0,00        | 1.891,03           | 0,00            |           |
| 5.4                                                                               | 18865                       | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA                                                                                                                                                                    | SEINFRA          | UN                      | 0,00        | 428,25             | 0,00            |           |
| 6                                                                                 | REVESTIMENTO                |                                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    |                 | 3.464,10  |
| 6.1                                                                               | 87905                       | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L AF_10/2022                                     | SINAPI           | M2                      | 90,00       | 6,54               | 588,60          |           |
| 6.2                                                                               | 87529                       | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | SINAPI           | M2                      | 90,00       | 31,95              | 2.875,50        |           |
| 7                                                                                 | PAVIMENTAÇÃO                |                                                                                                                                                                                                                     |                  |                         |             |                    |                 | 5.374,76  |
| 7.1                                                                               | C1611                       | CONTRAPISO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM                                                                                                                                                                      | SEINFRA          | M2                      | 40,00       | 37,97              | 1.518,80        |           |
| 7.2                                                                               | 87249                       | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 6 M2. AF_06/2014                                                                      | SINAPI           | M2                      | 40,00       | 71,94              | 2.877,60        |           |
| 7.3                                                                               | 94992                       | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022                                                          | SINAPI           | M2                      | 12,00       | 81,53              | 978,36          |           |

507

|                  |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           |          |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--------|--------|-----------|----------|
| 8                | ESQUADRIAS                  |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 3.696,63 |
| 8.1              | JANELAS                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 1.143,96 |
| 8.1.1            | S01797                      | recuperação de esquadria de madeira                                                                                                                                                     | SINAPI  | M2 | 12,00  | 96,33  | 1.143,96  |          |
| 8.1.3            | I01727                      | Pelitoril granito cinza polido 15 x 2cm                                                                                                                                                 | ORSE    | m  | 0,00   | 118,49 | 0,00      |          |
| 8.2              | GRADIL                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 736,27   |
| 8.2.1            | S04716                      | Grade em metalon                                                                                                                                                                        | ORSE    | m2 | 2,40   | 306,76 | 736,27    |          |
| 8.3              | PORTAS                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 1.816,40 |
| 8.3.1            | S04867                      | Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens                                                                                                          | ORSE    | un | 2,00   | 908,20 | 1.816,40  |          |
| 9                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 606,52   |
| 9.1              | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 606,52   |
| 9.1.1            | B6932                       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA DESCARGA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                    | SINAPI  | UN | 1,00   | 518,79 | 518,79    |          |
| 9.1.2            | S10759                      | Bancada em granito cinza andorinha, s=2cm                                                                                                                                               | ORSE    | m2 | 0,00   | 448,06 | 0,00      |          |
| 9.1.3            | C3017                       | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 0,00   | 578,59 | 0,00      |          |
| 9.1.4            | 00010425                    | LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUMA), DIMENSOES 40 X 30" CM                                                                                                                 | SINAPI  | UN | 1,00   | 87,73  | 87,73     |          |
| 9.1.5            | C0441                       | BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/2 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUCCÃO                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 0,00   | 614,14 | 0,00      |          |
| 10               | PINTURA                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 5.725,99 |
| 10.1             | PINTURA INTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 2.410,26 |
| 10.1.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 102,00 | 2,52   | 257,04    |          |
| 10.1.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 102,00 | 21,11  | 2.153,22  |          |
| 10.2             | PINTURA EXTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 2.006,55 |
| 10.2.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 85,00  | 2,52   | 214,20    |          |
| 10.2.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 85,00  | 21,11  | 1.794,35  |          |
| 10.3             | PINTURA DE ESQUADRIAS       |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 1.307,18 |
| 10.3.1           | 102197                      | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUIDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                         | SINAPI  | M2 | 32,00  | 21,17  | 677,44    |          |
| 10.3.2           | 102219                      | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | SINAPI  | M2 | 32,00  | 14,88  | 476,16    |          |
| 10.3.3           | 100758                      | PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | SINAPI  | M2 | 3,60   | 42,66  | 153,58    |          |
| 11               | SERVIÇOS FINAIS             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 156,48   |
| 11.1             | 99803                       | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 96,00  | 1,63   | 156,48    |          |
| VALOR ORÇAMENTO: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 34.370,13 |          |
| VALOR BDI TOTAL: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 9.905,47  |          |
| VALOR TOTAL:     |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 44.275,60 |          |

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 44.275,60 (QUARENTA E QUATRO MIL DUZENTOS E SETENTA E CINCO REAIS E SESENTA CENTAVOS)

*Edvaldo Paz Nunes*  
CREANAC 110.313.774-3  
engenheiro Civil

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria realizada "in loco" da U. E Boa Ventura Leite localizado no Povoado Canto dos Bois, Zona Rural do município de Chapadinha - MA, 65500-000.



**Imagem 1** – Pintura da fachada, recuperação telhado com substituição de 50% de madeira  
Fonte: Autora – 2023



**Imagem 2** – recuperação de ponto sanitários e hidráulicos, instalação de vaso e lavatório, pintura interna  
Fonte: Autora – 2023

#107

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



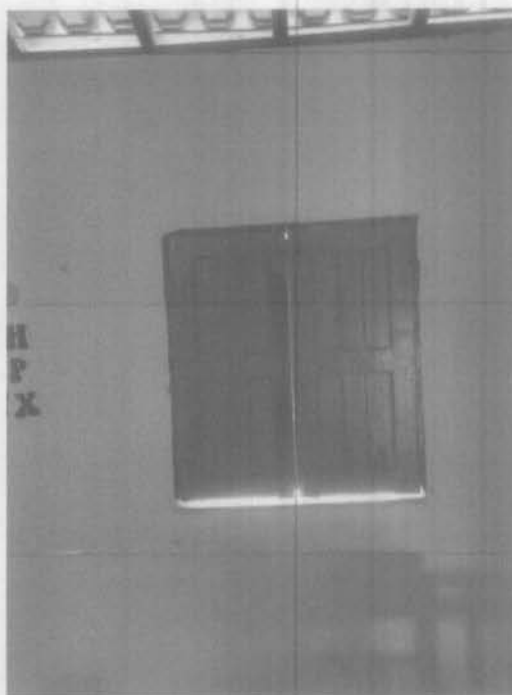
*Imagem 3 – pintura geral, retelhamento*  
**Fonte: Autora – 2023**



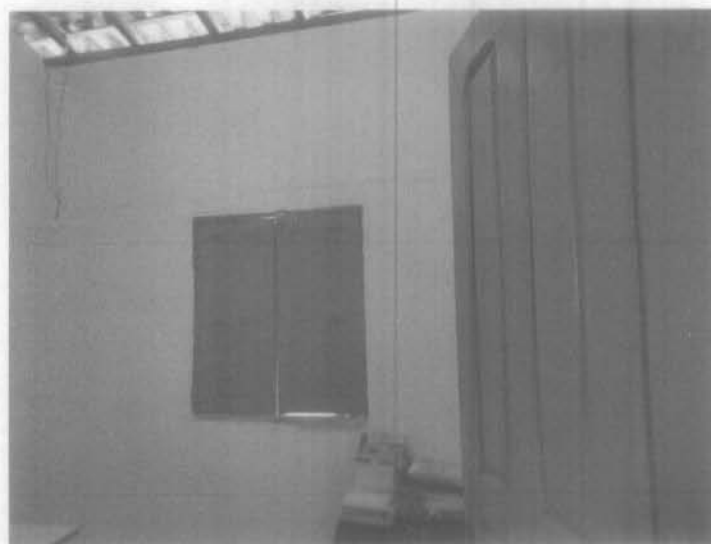
*Imagem 4 – instalação da pia e ponto hidráulico, pintura interna.*

#157.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 5 – pintura interna e esquadrias*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 6 – pintura interna e das esquadrias*  
Fonte: Autora – 2023

|                                                                                   |         | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                                                                                                                                                               |                                                                   |            |                         |                    |                 |           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|--------------------|-----------------|-----------|---------|
|  |         | OBRA:                                                                                                                                                                                                               | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I PREFEITO ZEZICO SILVA       |            | DATA : 20/12/2022       |                    | BDI : 28,82%    |           |         |
|                                                                                   |         | DESCRIÇÃO:                                                                                                                                                                                                          | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I PREFEITO ZEZICO SILVA       |            | FORTE                   | VERSÃO             | HORA            | MES       | REF.    |
|                                                                                   |         | LOCAL:                                                                                                                                                                                                              | POVOADO BREJO DO MEIO, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA |            | CAEMA                   | 201912             | 118,88%         | -         | 12/2019 |
|                                                                                   |         | CLIENTE:                                                                                                                                                                                                            | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                             | ORSE       | 202212                  | 111,83%            | 70,07%          | 04/2023   |         |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   | SEINFRA    | 027.1 COM DESONERAÇÃO   | 83,89%             | 47,70%          | 05/2021   |         |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   | SINAPI     | 2022/12 COM DESONERAÇÃO | 84,61%             | 47,70%          | 01/2023   |         |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   | Composição | PRÓPRIA                 | 0,00%              | 0,00%           |           |         |
| ITEM                                                                              | CÓDIGO  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                           | FORTE                                                             | UNID       | QUANTIDADE              | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$ |           |         |
| 1                                                                                 |         | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES                                                                                                                                                                                               |                                                                   |            |                         |                    |                 | 2.900,78  |         |
| 1.1                                                                               | C1065   | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                                                                                                                                                 | SEINFRA                                                           | M2         | 0,00                    | 24,68              | 0,00            |           |         |
| 1.2                                                                               | C4913   | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                                                                                   | SEINFRA                                                           | M2         | 160,00                  | 6,22               | 995,20          |           |         |
| 1.3                                                                               | S00017  | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                 | ORSE                                                              | m2         | 48,73                   | 7,70               | 375,23          |           |         |
| 1.4                                                                               | 97650   | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                                       | SINAPI                                                            | M2         | 84,89                   | 5,73               | 486,40          |           |         |
| 1.5                                                                               | S02095  | REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO                                                                                                                                                                                           | ORSE                                                              | un         | 0,00                    | 11,30              | 0,00            |           |         |
| 1.6                                                                               | 140117  | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO E CIMENTADO LISO                                                                                                                                                                 | CAEMA                                                             | M2         | 13,50                   | 10,66              | 143,91          |           |         |
| 2                                                                                 |         | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                 |                                                                   |            |                         |                    |                 | 480,78    |         |
| 2.1                                                                               | 240101  | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS                                                                                                                                                                            | CAEMA                                                             | KM         | 28,00                   | 17,17              | 480,78          |           |         |
| 3                                                                                 |         | COBERTURA                                                                                                                                                                                                           |                                                                   |            |                         |                    |                 | 11.898,45 |         |
| 3.1                                                                               |         | COBERTURA GERAL                                                                                                                                                                                                     |                                                                   |            |                         |                    |                 | 11.898,45 |         |
| 3.1.1                                                                             | S12625  | RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR                                                                                                                                 | ORSE                                                              | m2         | 153,85                  | 9,94               | 1.527,28        |           |         |
| 3.1.2                                                                             | 92542   | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                     | SINAPI                                                            | M2         | 84,89                   | 101,85             | 8.645,75        |           |         |
| 3.1.3                                                                             | S02324  | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRA CONTRA CUPIM, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PENTOX OU SIMILAR                                                                                                                                  | ORSE                                                              | m2         | 84,89                   | 17,97              | 1.525,42        |           |         |
| 3.1.4                                                                             | C0387   | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL                                                                                                                                                                                      | SEINFRA                                                           | m          | 28,00                   | 11,93              | 334,04          |           |         |
| 4                                                                                 |         | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                                               |                                                                   |            |                         |                    |                 | 785,46    |         |
| 4.1                                                                               | S00628  | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação                                                                                                                                              | ORSE                                                              | pt         | 3,00                    | 99,28              | 297,78          |           |         |
| 4.2                                                                               | S00632  | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação                                                                                                                                               | ORSE                                                              | pt         | 2,00                    | 89,34              | 178,68          |           |         |
| 4.3                                                                               | COMP-04 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                                              | SINAPI                                                            | UN         | 6,00                    | 51,50              | 309,00          |           |         |
| 5                                                                                 |         | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS                                                                                                                                                                                         |                                                                   |            |                         |                    |                 | 635,43    |         |
| 5.1                                                                               | C4630   | REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                               | SEINFRA                                                           | PT         | 3,00                    | 104,08             | 312,24          |           |         |
| 5.2                                                                               | C4631   | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                                | SEINFRA                                                           | PT         | 3,00                    | 107,73             | 323,19          |           |         |
| 5.3                                                                               | 98052   | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L                                                                                         | SINAPI                                                            | UN         | 0,00                    | 1.891,03           | 0,00            |           |         |
| 5.4                                                                               | 18665   | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA                                                                                                                                                                    | SEINFRA                                                           | UN         | 0,00                    | 428,25             | 0,00            |           |         |
| 6                                                                                 |         | REVESTIMENTO                                                                                                                                                                                                        |                                                                   |            |                         |                    |                 | 1.875,68  |         |
| 6.1                                                                               | 87905   | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                                    | SINAPI                                                            | M2         | 48,73                   | 6,54               | 318,71          |           |         |
| 6.2                                                                               | 87529   | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | SINAPI                                                            | M2         | 48,73                   | 31,95              | 1.556,96        |           |         |
| 7                                                                                 |         | PAVIMENTAÇÃO                                                                                                                                                                                                        |                                                                   |            |                         |                    |                 | 1.100,66  |         |
| 7.1                                                                               | C1611   | CONTRAPISO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM                                                                                                                                                                       | SEINFRA                                                           | M2         | 0,00                    | 37,97              | 0,00            |           |         |
| 7.2                                                                               | 87249   | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014                                                                      | SINAPI                                                            | M2         | 0,00                    | 71,94              | 0,00            |           |         |
| 7.3                                                                               | 94992   | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022                                                          | SINAPI                                                            | M2         | 13,50                   | 81,53              | 1.100,66        |           |         |



|                  |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           |          |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--------|-----------|----------|
| 8                | ESQUADRIAS                  |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 4.598,71 |
| 8.1              | JANELAS                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 880,27   |
| 8.1.1            | 94570                       | Janela de alumínio de correr com 02 folhas para vidros com vidro 4mm                                                                                                                    | SINAPI  | M2 | 2,40   | 366,78    | 880,27   |
| 8.1.3            | 101727                      | Pelotril granito cinza polido 15 x 2cm                                                                                                                                                  | ORSE    | m  | 0,00   | 118,49    | 0,00     |
| 8.2              | GRADIL                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.902,04 |
| 8.2.1            | S04716                      | Grade em metalon                                                                                                                                                                        | ORSE    | m2 | 6,20   | 306,78    | 1.902,04 |
| 8.3              | PORTAS                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 1.816,40 |
| 8.3.1            | S04687                      | Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens                                                                                                          | ORSE    | un | 2,00   | 908,20    | 1.816,40 |
| 9                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 606,52   |
| 9.1              | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 606,52   |
| 9.1.1            | 86932                       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA DESCARGA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                    | SINAPI  | UN | 1,00   | 518,79    | 518,79   |
| 9.1.2            | S10759                      | Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm                                                                                                                                               | ORSE    | m2 | 0,00   | 446,06    | 0,00     |
| 9.1.3            | C3017                       | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 0,00   | 578,59    | 0,00     |
| 9.1.4            | 00010425                    | LAVATÓRIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES 40 X 30" CM                                                                                                                 | SINAPI  | UN | 1,00   | 87,73     | 87,73    |
| 9.1.5            | C0441                       | BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/2 CV, INCLUSIVE MAT DE SUÇÃO                                                                                                                                      | SEINFRA | UN | 0,00   | 614,14    | 0,00     |
| 10               | PINTURA                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 9.227,52 |
| 10.1             | PINTURA INTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 2.268,48 |
| 10.1.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 96,00  | 2,52      | 241,92   |
| 10.1.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 96,00  | 21,11     | 2.026,56 |
| 10.2             | PINTURA EXTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 6.276,13 |
| 10.2.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 265,60 | 2,52      | 669,31   |
| 10.2.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 265,60 | 21,11     | 5.606,82 |
| 10.3             | PINTURA DE ESQUADRIAS       |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 682,91   |
| 10.3.1           | 102197                      | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                         | SINAPI  | M2 | 13,50  | 21,17     | 285,80   |
| 10.3.2           | 102219                      | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | SINAPI  | M2 | 13,50  | 14,88     | 200,88   |
| 10.3.3           | 100758                      | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | SINAPI  | M2 | 4,60   | 42,66     | 196,24   |
| 11               | SERVIÇOS FINAIS             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |           | 186,93   |
| 11.1             | 99803                       | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 114,68 | 1,63      | 186,93   |
| VALOR ORÇAMENTO: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 33.196,86 |          |
| VALOR BDI TOTAL: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 9.567,34  |          |
| VALOR TOTAL:     |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        | 42.764,20 |          |

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 42.764,20 (QUARENTA E DOIS MIL SETECENTOS E SESSENTA E QUATRO REAIS E VINTE CENTAVOS)

*Edvaldo Paz Nunes*  
CREANAC 110.313.774-3  
engenheiro Civil

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria realizada "in loco" da U.I. Prefeito Zezico Silva localizado no Povoado Brejo do Meio, Zona Rural do município de Chapadinha - MA, 65500-000.



*Imagem 1 – pintura da fachada, retalhamento e placa de ACM*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 2 – pintura interna e recuperação de ponto de tomadas.*  
Fonte: Autora – 2023

EN

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 3 – pintura interna e pintura das esquadrias.*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 4 – pintura interna e pintura das esquadrias*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 5 – pintura interna e pintura das esquadrias*  
Fonte: Autora – 2023

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                |                   |                        |                    |                 |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|--------------------|-----------------|---------|
|  |         | OBRA:                                                                                                                                                                                                               | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E HUMBERTO DE CAMPO        | DATA : 20/12/2022 |                        | BDI : 28,82%       |                 |         |
|                                                                                   |         | DESCRIÇÃO:                                                                                                                                                                                                          | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E HUMBERTO DE CAMPO        | FONTE             | VERSÃO                 | HORA               | MES             | REF.    |
|                                                                                   |         | LOCAL:                                                                                                                                                                                                              | POVOADO LARANJEIRA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA | CAEMA             | 201912                 | 116,88%            | -               | 12/2019 |
|                                                                                   |         | CLIENTE:                                                                                                                                                                                                            | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                          | ORSE              | 202212                 | 111,93%            | 70,87%          | 04/2023 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                | SEINFRA           | 027.1 COM DESONERAÇÃO  | 83,86%             | 47,78%          | 05/2021 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                | SINAPI            | 202212 COM DESONERAÇÃO | 84,81%             | 47,70%          | 01/2023 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                | Composição        | PROPRIA                | 0,00%              | 0,00%           |         |
| ITEM                                                                              | CÓDIGO  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                           | FONTE                                                          | UNID              | QUANTIDADE             | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$ |         |
| 1                                                                                 |         | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES                                                                                                                                                                                               |                                                                |                   |                        |                    | 3.036,78        |         |
| 1.1                                                                               | C1065   | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                                                                                                                                                 | SEINFRA                                                        | M2                | 0,00                   | 24,66              | 0,00            |         |
| 1.2                                                                               | C4913   | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                                                                                   | SEINFRA                                                        | M2                | 235,50                 | 6,22               | 1.464,81        |         |
| 1.3                                                                               | S00017  | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                 | ORSE                                                           | m2                | 130,00                 | 7,70               | 1.001,00        |         |
| 1.4                                                                               | 97650   | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                                       | SINAPI                                                         | M2                | 70,62                  | 5,73               | 404,67          |         |
| 1.5                                                                               | S02095  | REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO                                                                                                                                                                                           | ORSE                                                           | un                | 0,00                   | 11,30              | 0,00            |         |
| 1.6                                                                               | 140117  | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO E CIMENTADO LISO                                                                                                                                                                 | CAEMA                                                          | M2                | 15,60                  | 10,66              | 166,30          |         |
| 2                                                                                 |         | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                 |                                                                |                   |                        |                    | 686,80          |         |
| 2.1                                                                               | 240101  | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS                                                                                                                                                                            | CAEMA                                                          | KM                | 40,00                  | 17,17              | 686,80          |         |
| 3                                                                                 |         | COBERTURA                                                                                                                                                                                                           |                                                                |                   |                        |                    | 10.499,45       |         |
| 3.1                                                                               |         | COBERTURA GERAL                                                                                                                                                                                                     |                                                                |                   |                        |                    | 10.499,45       |         |
| 3.1.1                                                                             | S12625  | RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.                                                                                                                                | ORSE                                                           | m2                | 204,97                 | 9,94               | 2.037,40        |         |
| 3.1.2                                                                             | 92542   | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                      | SINAPI                                                         | M2                | 70,62                  | 101,85             | 7.192,96        |         |
| 3.1.3                                                                             | S02324  | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRA CONTRA CUPIM, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PENTOX OU SIMILAR                                                                                                                                  | ORSE                                                           | m2                | 70,62                  | 17,97              | 1.269,10        |         |
| 3.1.4                                                                             | C0387   | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL                                                                                                                                                                                      | SEINFRA                                                        | m                 | 32,00                  | 11,93              | 381,76          |         |
| 4                                                                                 |         | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                                               |                                                                |                   |                        |                    | 1.858,78        |         |
| 4.1                                                                               | S00628  | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação                                                                                                                                              | ORSE                                                           | pt                | 6,00                   | 99,26              | 794,08          |         |
| 4.2                                                                               | S00632  | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação                                                                                                                                               | ORSE                                                           | pt                | 5,00                   | 89,34              | 446,70          |         |
| 4.3                                                                               | COMP-04 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                                              | SINAPI                                                         | UN                | 12,00                  | 51,50              | 618,00          |         |
| 5                                                                                 |         | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS                                                                                                                                                                                         |                                                                |                   |                        |                    | 847,24          |         |
| 5.1                                                                               | C4630   | REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                               | SEINFRA                                                        | PT                | 4,00                   | 104,08             | 416,32          |         |
| 5.2                                                                               | C4631   | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                                | SEINFRA                                                        | PT                | 4,00                   | 107,73             | 430,92          |         |
| 5.3                                                                               | 99052   | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L                                                                                         | SINAPI                                                         | UN                | 0,00                   | 1.891,03           | 0,00            |         |
| 5.4                                                                               | 18665   | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA                                                                                                                                                                    | SEINFRA                                                        | UN                | 0,00                   | 428,26             | 0,00            |         |
| 6                                                                                 |         | REVESTIMENTO                                                                                                                                                                                                        |                                                                |                   |                        |                    | 5.083,70        |         |
| 6.1                                                                               | 87905   | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                                    | SINAPI                                                         | M2                | 130,00                 | 6,54               | 850,20          |         |
| 6.2                                                                               | 87529   | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | SINAPI                                                         | M2                | 130,00                 | 31,95              | 4.153,50        |         |
| 7                                                                                 |         | PAVIMENTAÇÃO                                                                                                                                                                                                        |                                                                |                   |                        |                    | 1.271,87        |         |
| 7.1                                                                               | C1611   | CONTRAPISO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM                                                                                                                                                                       | SEINFRA                                                        | M2                | 0,00                   | 37,97              | 0,00            |         |
| 7.2                                                                               | 87249   | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014                                                                      | SINAPI                                                         | M2                | 0,00                   | 71,94              | 0,00            |         |
| 7.3                                                                               | 94992   | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022                                                          | SINAPI                                                         | M2                | 15,60                  | 81,53              | 1.271,87        |         |

187.

|                  |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           |           |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--------|--------|-----------|-----------|
| 8                | ESQUADRIAS                  |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 4.955,63  |
| 8.1              | JANELAS                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 819,84    |
| 8.1.1            | S01797                      | revisão esquadria de madeira                                                                                                                                                            | SINAPI  | M2 | 8,60   | 95,33  | 819,84    |           |
| 8.1.3            | I01727                      | Pelotril granito cinza polido 15 x 2cm                                                                                                                                                  | ORSE    | m  | 0,00   | 118,49 | 0,00      |           |
| 8.2              | GRADIL                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 1.411,19  |
| 8.2.1            | S04716                      | Grade em metalon                                                                                                                                                                        | ORSE    | m2 | 4,90   | 306,78 | 1.411,19  |           |
| 8.3              | PORTAS                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 2.724,60  |
| 8.3.1            | S04887                      | Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens                                                                                                          | ORSE    | un | 3,00   | 908,20 | 2.724,60  |           |
| 9                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 0,00      |
| 9.1              | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 0,00      |
| 9.1.1            | 86932                       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA DESCARGA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                    | SINAPI  | UN | 0,00   | 518,79 | 0,00      |           |
| 9.1.2            | S10759                      | Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm                                                                                                                                               | ORSE    | m2 | 0,00   | 446,06 | 0,00      |           |
| 9.1.3            | C3017                       | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 0,00   | 578,59 | 0,00      |           |
| 9.1.4            | 00010425                    | LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUMA), DIMENSOES *40 X 30* CM                                                                                                                | SINAPI  | UN | 0,00   | 87,73  | 0,00      |           |
| 9.1.5            | C0441                       | BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/2 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUÇÃO                                                                                                                                      | SEINFRA | UN | 0,00   | 814,14 | 0,00      |           |
| 10               | PINTURA                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 12.466,20 |
| 10.1             | PINTURA INTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 7.613,59  |
| 10.1.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 322,20 | 2,52   | 811,94    |           |
| 10.1.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 322,20 | 21,11  | 6.801,64  |           |
| 10.2             | PINTURA EXTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 3.364,44  |
| 10.2.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 142,38 | 2,52   | 358,80    |           |
| 10.2.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 142,38 | 21,11  | 3.005,64  |           |
| 10.3             | PINTURA DE ESQUADRIAS       |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 1.468,18  |
| 10.3.1           | 102197                      | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                         | SINAPI  | M2 | 29,40  | 21,17  | 622,40    |           |
| 10.3.2           | 102219                      | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | SINAPI  | M2 | 29,40  | 14,88  | 437,47    |           |
| 10.3.3           | 100758                      | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | SINAPI  | M2 | 10,04  | 42,66  | 428,31    |           |
| 11               | SERVIÇOS FINAIS             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 266,51    |
| 11.1             | 99803                       | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 163,50 | 1,63   | 266,51    |           |
| VALOR ORÇAMENTO: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 40.892,95 |           |
| VALOR BDI TOTAL: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 11.785,35 |           |
| VALOR TOTAL:     |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 52.678,30 |           |

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 52.678,30 (CINQUENTA E DOIS MIL SEISCENTOS E SETENTA E OITO REAIS E TRINTA CENTAVOS)

*Edvaldo Paz Nunes*  
CREANAC 110.313.774-2  
engenheiro Civil

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria realizada "in loco" da U. E Humberto de Campos localizado no Povoado Larenjeira, Zona Rural do município de Chapadinha - MA, 65500-000.



*Imagem 1 – pintura da fachada, retalhamento.*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 2 – pintura externa da fachada*  
Fonte: Autora – 2023

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 3 – pintura interna e pintura das esquadrias.*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 4 – pintura interna, instalação de gradil e pintura de esquadrias.*

157

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         |                   |                         |                    |                 |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|-----------------|---------|
|  |         | OBRA:                                                                                                                                                                                                               | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E BERNARDA DEUSDETE DE CARVALHO     | DATA : 20/12/2022 |                         | BDI : 28,62%       |                 |         |
|                                                                                   |         | DESCRIÇÃO:                                                                                                                                                                                                          | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E BERNARDA DEUSDETE DE CARVALHO     | FORTE             | VERSÃO                  | HORA               | MES             | REF.    |
|                                                                                   |         | LOCAL:                                                                                                                                                                                                              | POVOADO MALHADA DOS FRANCÊS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA | CAEMA             | 2019/12                 | 118,88%            | -               | 12/2019 |
|                                                                                   |         | CLIENTE:                                                                                                                                                                                                            | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                                   | ORSE              | 2022/12                 | 111,93%            | 70,97%          | 04/2023 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         | SEINFRA           | 027.1 COM DESONERAÇÃO   | 83,88%             | 47,78%          | 05/2021 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         | SINAPI            | 2022/12 COM DESONERAÇÃO | 84,81%             | 47,70%          | 01/2023 |
|                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         | Composição        | PROPRIA                 | 0,00%              | 0,00%           |         |
| ITEM                                                                              | CÓDIGO  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                           | FORTE                                                                   | UNO               | QUANTIDADE              | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$ |         |
| 1                                                                                 |         | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES                                                                                                                                                                                               |                                                                         |                   |                         |                    | 4.139,24        |         |
| 1.1                                                                               | C1065   | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                                                                                                                                                 | SEINFRA                                                                 | M2                | 0,00                    | 24,88              | 0,00            |         |
| 1.2                                                                               | C4913   | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                                                                                   | SEINFRA                                                                 | M2                | 365,50                  | 6,22               | 2.273,41        |         |
| 1.3                                                                               | S00017  | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                 | ORSE                                                                    | m2                | 137,53                  | 7,70               | 1.059,00        |         |
| 1.4                                                                               | 97650   | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                                       | SINAPI                                                                  | M2                | 110,00                  | 5,73               | 630,30          |         |
| 1.5                                                                               | 802095  | REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO                                                                                                                                                                                           | ORSE                                                                    | un                | 1,00                    | 11,30              | 11,30           |         |
| 1.6                                                                               | 140117  | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO COM MATACOADO E CIMENTADO LISO                                                                                                                                                                 | CAEMA                                                                   | M2                | 15,50                   | 10,66              | 165,23          |         |
| 2                                                                                 |         | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                                                 |                                                                         |                   |                         |                    | 515,10          |         |
| 2.1                                                                               | 240101  | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS                                                                                                                                                                            | CAEMA                                                                   | KM                | 30,00                   | 17,17              | 515,10          |         |
| 3                                                                                 |         | COBERTURA                                                                                                                                                                                                           |                                                                         |                   |                         |                    | 15.141,26       |         |
| 3.1                                                                               |         | COBERTURA GERAL                                                                                                                                                                                                     |                                                                         |                   |                         |                    | 15.141,26       |         |
| 3.1.1                                                                             | S12625  | RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.                                                                                                                                | ORSE                                                                    | m2                | 197,29                  | 9,94               | 1.961,06        |         |
| 3.1.2                                                                             | 92542   | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA. CAPA-CANAL. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                     | SINAPI                                                                  | M2                | 110,00                  | 101,85             | 11.203,50       |         |
| 3.1.3                                                                             | S02324  | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRA CONTRA CUPIM, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PENTOX OU SIMILAR                                                                                                                                  | ORSE                                                                    | m2                | 110,00                  | 17,97              | 1.976,70        |         |
| 3.1.4                                                                             | C0387   | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL                                                                                                                                                                                      | SEINFRA                                                                 | m                 | 28,00                   | 11,93              | 334,04          |         |
| 4                                                                                 |         | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                                               |                                                                         |                   |                         |                    | 1.846,80        |         |
| 4.1                                                                               | S00628  | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação                                                                                                                                              | ORSE                                                                    | pt                | 6,00                    | 99,26              | 595,56          |         |
| 4.2                                                                               | S00632  | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação                                                                                                                                               | ORSE                                                                    | pt                | 6,00                    | 89,34              | 536,04          |         |
| 4.3                                                                               | COMP-04 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                                              | SINAPI                                                                  | UN                | 10,00                   | 51,50              | 515,00          |         |
| 5                                                                                 |         | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS                                                                                                                                                                                         |                                                                         |                   |                         |                    | 847,24          |         |
| 5.1                                                                               | C4630   | REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                               | SEINFRA                                                                 | PT                | 4,00                    | 104,08             | 416,32          |         |
| 5.2                                                                               | C4631   | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                                | SEINFRA                                                                 | PT                | 4,00                    | 107,73             | 430,92          |         |
| 5.3                                                                               | 98052   | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L                                                                                         | SINAPI                                                                  | UN                | 0,00                    | 1.891,03           | 0,00            |         |
| 5.4                                                                               | I8665   | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA                                                                                                                                                                    | SEINFRA                                                                 | UN                | 0,00                    | 428,25             | 0,00            |         |
| 6                                                                                 |         | REVESTIMENTO                                                                                                                                                                                                        |                                                                         |                   |                         |                    | 5.293,65        |         |
| 6.1                                                                               | 87905   | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L AF_10/2022                                     | SINAPI                                                                  | M2                | 137,53                  | 6,54               | 899,47          |         |
| 6.2                                                                               | 87529   | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_08/2014 | SINAPI                                                                  | M2                | 137,53                  | 31,95              | 4.394,18        |         |
| 7                                                                                 |         | PAVIMENTAÇÃO                                                                                                                                                                                                        |                                                                         |                   |                         |                    | 1.263,72        |         |
| 7.1                                                                               | C1611   | CONTRAPISO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM                                                                                                                                                                       | SEINFRA                                                                 | M2                | 0,00                    | 37,97              | 0,00            |         |
| 7.2                                                                               | 87249   | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 3 M2. AF_06/2014                                                                      | SINAPI                                                                  | M2                | 0,00                    | 71,94              | 0,00            |         |
| 7.3                                                                               | 94992   | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022                                                          | SINAPI                                                                  | M2                | 15,50                   | 81,53              | 1.263,72        |         |

507.

|                  |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           |           |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|--------|--------|-----------|-----------|
| 8                | ESQUADRIAS                  |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 5.152,95  |
| 8.1              | JANELAS                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 3.336,55  |
| 8.1.1            | S01797                      | revisão esquadria de madeira                                                                                                                                                            | SINAPI  | M2 | 35,00  | 95,33  | 3.336,55  |           |
| 8.1.3            | I01727                      | Painel granito cinza polido 15 x 2cm                                                                                                                                                    | ORSE    | m  |        | 118,49 | 0,00      |           |
| 8.2              | GRADIL                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 0,00      |
| 8.2.1            | S04716                      | Grade em metalon                                                                                                                                                                        | ORSE    | m2 | 0,00   | 306,78 | 0,00      |           |
| 8.3              | PORTAS                      |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 1.816,40  |
| 8.3.1            | S04887                      | Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens                                                                                                          | ORSE    | un | 2,00   | 908,20 | 1.816,40  |           |
| 9                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 1.185,11  |
| 9.1              | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 1.185,11  |
| 9.1.1            | 86932                       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA DESCARGA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                    | SINAPI  | UN | 1,00   | 518,79 | 518,79    |           |
| 9.1.2            | S10759                      | Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm                                                                                                                                               | ORSE    | m2 | 0,00   | 446,06 | 0,00      |           |
| 9.1.3            | C3017                       | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 1,00   | 578,59 | 578,59    |           |
| 9.1.4            | 00010425                    | LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUMA), DIMENSOES 40 X 30" CM                                                                                                                 | SINAPI  | UN | 1,00   | 87,73  | 87,73     |           |
| 9.1.5            | C0441                       | BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/2 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUCCÃO                                                                                                                                     | SEINFRA | UN | 0,00   | 614,14 | 0,00      |           |
| 10               | PINTURA                     |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 15.616,52 |
| 10.1             | PINTURA INTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 9.088,10  |
| 10.1.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 384,60 | 2,52   | 969,19    |           |
| 10.1.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 384,60 | 21,11  | 8.118,91  |           |
| 10.2             | PINTURA EXTERNA             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 4.026,56  |
| 10.2.1           | 88485                       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 170,40 | 2,52   | 429,41    |           |
| 10.2.2           | 88420                       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014                                  | SINAPI  | M2 | 170,40 | 21,11  | 3.597,14  |           |
| 10.3             | PINTURA DE ESQUADRIAS       |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 2.501,87  |
| 10.3.1           | 102197                      | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                         | SINAPI  | M2 | 69,40  | 21,17  | 1.469,20  |           |
| 10.3.2           | 102219                      | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | SINAPI  | M2 | 69,40  | 14,88  | 1.032,67  |           |
| 10.3.3           | 100758                      | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | SINAPI  | M2 | 0,00   | 42,66  | 0,00      |           |
| 11               | SERVIÇOS FINAIS             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        |           | 270,42    |
| 11.1             | 99803                       | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                   | SINAPI  | M2 | 165,90 | 1,63   | 270,42    |           |
| VALOR ORÇAMENTO: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 51.071,81 |           |
| VALOR BDI TOTAL: |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 14.716,89 |           |
| VALOR TOTAL:     |                             |                                                                                                                                                                                         |         |    |        |        | 65.790,70 |           |

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 65.790,70(SESSENTA E CINCO MIL SETECENTOS E NOVENTA REAIS E SETENTA CENTAVOS)

*Adalberto Paz Nunes*  
CREANAC 110.313.774-2  
Engenheiro Civil

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da vistoria realizada "in loco" da U. E Bernardo Deusdete de Carvalho localizado no Povoado Malhada dos Franceses, Zona Rural do município de Chapadinha - MA, 65500-000.



*Imagem 1 – pintura da fachada, retalhamento.*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 2 – pintura externa da fachada*  
Fonte: Autora – 2023

157

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



*Imagem 3 – pintura interna e pintura das esquadrias, retalhamento*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 4 – instalação de bacia sanitário e lavabo, pintura de esquadrias*  
Fonte: Autora – 2023



*Imagem 4 – instalação de pia inox da cozinha e revestimento na parede.*  
Fonte: Autora – 2023

1507



VALCE CONSTRUÇÕES E PROJETOS

**VALTER ALVES DA SILVA EIRELI – ME**  
CONJ. COHAB, 07, RUA 10, QUADRA 07, SALA B – NOVA CAXIAS CEP: 65604-400  
CNPJ – 21.163.108/0001-75  
CAXIAS – MA

### SOLICITAÇÃO DE MEDIÇÃO

Ao Senhor  
Raimundo Peres da Silva Filho  
Secretário de Infraestrutura e Urbanismo  
Chapadinha-MA.

Prezado Senhor Secretário,

Tendo em vista a execução dos serviços de ENGENHARIA REFERENTE A MANUTENÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES ESCOLARES DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, CONFORME PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2021, ((MANUTENÇÃO PREDIAL DAS ESCOLAS: U. E. SERVERA DA SILVA MONTELES (POV. BOM PRINCIPIO); U. E. JOÃO PEREIRA SOBRINHO (POV. ESCONDIDO); U. E. GENERAL EURICO DUTRA (POV. BACURÍ I); U. E. CRISTO REI (POV. CIPÓ) ; U. E. RAIMUNDO DA COSTA BACELAR(POV. CRUZ VELHA); U. E. RAIMUNDO BATISTA(PO. TABULEIRO DOS BATISTA); U. E. BOA VENTURA LEITE (POV. CANTO DOS BOIS); U. I PREFEITO ZEZICO SILVA (POV. BREJO DO MEIO); U. E. HUMBERTO DE CAMPOS (POV. LARANJEIRA); U.E. BERNADA DEUSDETE DE CARVALHO (POV. MALHADA DOS FRANCESES))).

Estamos solicitando de V. Sa., a confirmação da medição dos serviços já executados.

Caxias-MA, 12 de DEZEMBRO de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
Valter Alves da Silva  
R. G. nº 2321482002-0 SSP/MA  
CPF Nº 071.196.253-60  
Representante legal da empresa



OFICIO Nº 554/2022-GAB. SINURB

Chapadinha MA, 28 de dezembro de 2022.

À Senhora

**Nara da Silva Macedo**

Secretária Municipal de Educação.

Assunto: Processo para Pagamento Referente a Manutenção Predial de Edificações Escolares, executados pela Empresa Valter Alves da Silva Eireli-ME.

**Senhora Secretária,**

Com os cumprimentos iniciais, aproveitamos do expediente, para encaminhar em anexo Processo Análise e Posterior Deliberação de Pagamento da **Medição Única** de Serviços Executados pela Empresa **VALTER ALVES DA SILVA EIRELE-ME**, sob CNPJ nº 21.163.108/0001-75, referente à Execução de Serviços de **Manutenção e Reforma de Edificações Escolares**, de Interesse da Secretaria Municipal de Educação do Município de Chapadinha, conforme:

**Unidades:**

- **Severa da Silva Monteles, Povoado Bom Princípio,**
- **João Pereira Sobrinho, Povoado Escondido,**
- **General Eurico Dutra, Povoado Bacuri,**
- **Cristo Rei, Povoado Cipó,**
- **Raimundo da Costa Bacelar, Povoado Cruz Velha,**
- **Raimundo Batista, Povoado Tabuleiro dos Batistas,**
- **Boa Ventura Leite, Povoado Canto dos Bois,**
- **Prefeito Zezico Silva, Povoado Brejo do Meio,**
- **Humberto de Campos, Povoado Laranjeira,**
- **Bernarda Deusdete de Carvalho, Povoado Malhada dos Franceses.**



**Contrato n° 354/2022,**

**Processo Administrativo n° 0101.0718.2021,**

**Pregão Presencial n° 026/2021.**

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos ao passo que renovamos nossos votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

  
\_\_\_\_\_  
**RAIMUNDO PERES DA SILVA FILHO**  
**Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo**

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

ANÁLISE DE PAGAMENTO

**ASSUNTO:** ANÁLISE DE PAGAMENTO DO CONTRATO 354/2022 DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2021

**ORIGEM:** SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

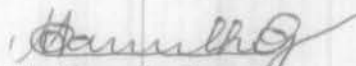
Abrigam os presentes autos, Nota Fiscal para pagamento à empresa **VALTER ALVES DA SILVA EIRELI - ME**, tendo por base o Pregão Presencial nº 026/2021, o qual objetiva a contratação da empresa para execução de manutenção e reforma de edificações escolares de interesse da Secretaria Municipal de Educação.

Assim sendo, em análise o contrato nº 354/2022, celebrado entre a Secretaria Municipal de Educação e a referida empresa, observa-se que a descrição dos serviços contidos na Nota Fiscal Nº 371 no valor de R\$ 601.207,40 (seiscentos e um mil, duzentos e sete reais e quarenta centavos), se encontra em harmonia com o que foi efetivamente contratado.

Ademais, o Pregão Presencial, ora mencionado, foi devidamente analisado pela Assessoria Jurídica, a qual emitiu os pareceres necessários para a viabilidade do pagamento aqui pretendido, estando assim, de acordo com os ditames das Leis 8.666/1993, 10.520/2002 e 101/2000.

Pelos motivos expostos, esta Controladoria Geral do Município, OPINA pela realização do pagamento pretendido.

Chapadinha – MA, 29 de dezembro de 2022.



Marlângella Gomes

Controladoria Geral do Município  
Portaria nº 133/2022 - GP

Marlângella Gomes  
Controladoria Geral  
Portaria Nº133/2022

**FUNDO DE DES. DA EDUC BAS. E VLR DO MAGISTERIO**

AV. SENADOR VITORINO FREIRE, 1045

CNPJ Nº 30.887.156/0001-05

Exercício: 2022

**ORDEM DE PAGAMENTO Nº 1004**

DATA DA ORDEM: 29/12/2022

DATA VENCIMENTO: \_\_/\_\_/\_\_

DATA PAGAMENTO: 29/12/2022

Credor...: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI - ME

CNPJ/CPF: 21.163.108/0001-75

Cod...: 1210

Endereço: RUA 10

Cidade...: CAXIAS

U.F...: MA

**Discriminação do Material e/ou Serviço...:**

VALOR REF A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES ESCOLARES, (U. E. SEVERA DA SILVA MONTELES) ( U. E. JOAO PEREIRA SOBRINHO) ( U. E. GENERAL EURICO DUTRA) (U. E. CRISTO REI) (U. E. HUMBERTO DE CAMPOS) (U. E. BERNARDA DEUSDETE DE CARVALHO) CONFORME CONTRATO Nº 354/2022, PREGAO PRESENCIAL 026/2021

Despesa Bruta: . . . . . **RR\$ 601.207,40**

(seiscentos e um mil, duzentos e sete reais e quarenta centavos) \* \* \* \* \*

| EMP/SUB    | N. | LOCAL  | FUNCIONAL             | NATUREZA     | VALOR           | DESCONTO       | LÍQUIDO         |
|------------|----|--------|-----------------------|--------------|-----------------|----------------|-----------------|
| 1228008/   | 1  | 021204 | 12.361.0016.1017.0000 | 3.3.90.39.00 | RR\$ 601.207,40 | RR\$ 18.036,22 | RR\$ 583.171,18 |
| TOTAL .... |    |        |                       |              | RR\$ 601.207,40 | RR\$ 18.036,22 | RR\$ 583.171,18 |

Despesa Líquida . . . . . : **RR\$ 583.171,18****ORDEM DE PAGAMENTO**

PAGUE-SE: 29/12/2022

NARA DA SILVA MACEDO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Pagamento efetuado com o(s) seguinte(s) Recurso(s):

| Banco     | Conta   | Cheque | Valor R\$       |
|-----------|---------|--------|-----------------|
| 001       | 52093-4 |        | RR\$ 583.171,18 |
| TOTAL ... |         |        | RR\$ 583.171,18 |

Despesa paga com os recursos acima discriminados.

## Transferência entre contas diversas

### Debitado

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Nome           | SME CHAPADINHA - FEB |
| Agência        | 1773-6               |
| Conta corrente | 52093-4              |

### Creditado

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Nome           | V ALVES SILVA EIRELI ME |
| Agência        | 124-4                   |
| Conta corrente | 110432-2                |
| Valor          | 583.171,18              |
| Destinação     | 0                       |
| Data           | Nesta data              |

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| Assinada por | JE701492NARA DA SILVA MACED |
|              | JE711429DEUSILENE M PONTES  |

29/12/202212:05:31

29/12/202212:40:53

Transação efetuada com sucesso.

Transação efetuada com sucesso por: JE711429 DEUSILENE M PONTES.

**FUNDO DE DES. DA EDUC BAS. E VLR DO MAGISTERIO**

AV. SENADOR VITORINO FREIRE, 1045

CNPJ Nº 30.887.156/0001-05

Exercício: 2022

**ORDEM DE PAGAMENTO Nº 1005**

DATA DA ORDEM: 29/12/2022

DATA VENCIMENTO: \_\_/\_\_/\_\_

DATA PAGAMENTO: 29/12/2022

Credor...: ISS - FUNDEB

CNPJ/CPF: 30.887.156/0001-05

Cod....: 1517

Endereço:

Cidade...:

U.F....: MA

Discriminação do Material e/ou Serviço...:

VALOR REF A ISS RETIDO DO CREDOR VALTER ALVES DA SILVA EIRELI - ME, RELATIVO A NF: 371 DE 28/12/2022

Despesa Bruta: . . . . . RR\$ 18.036,22

(dezoito mil e trinta e seis reais e vinte e dois centavos) \* \* \* \* \*

\* \* \* \* \*

\* \* \* \* \*

| EMP/SUB   | N.  | LOCAL  | FUNCIONAL | NATUREZA | VALOR          | DESCONTO  | LÍQUIDO        |
|-----------|-----|--------|-----------|----------|----------------|-----------|----------------|
| 409       | / 1 | 990016 |           |          | RR\$ 18.036,22 | RR\$ 0,00 | RR\$ 18.036,22 |
| TOTAL.... |     |        |           |          | RR\$ 18.036,22 | RR\$ 0,00 | RR\$ 18.036,22 |

Despesa Líquida . . . . . RR\$ 18.036,22

**ORDEM DE PAGAMENTO**

PAGUE-SE: 29/12/2022

NARA DA SILVA MACEDO  
SEC. DE EDUCAÇÃO

Pagamento efetuado com o(s) seguinte(s) Recurso(s):

| Banco    | Conta   | Cheque | Valor R\$      |
|----------|---------|--------|----------------|
| 001      | 52093-4 |        | RR\$ 18.036,22 |
| TOTAL... |         |        | RR\$ 18.036,22 |

Despesa paga com os recursos acima discriminados.

**PREFEITURA DE CHAPADINHA**

SECRETARIA DE FAZENDA

CNPJ: 06.117.709/0001-58

AV. PRESIDENTE VARGAS, 310 \ CENTRO \ CHAPADINHA - MA \ CEP:  
65500000Código de Arrecadação :  
20220011398Nosso Número  
02022001139842700**GUIA DE RECOLHIMENTO DE ISS RETIDO**

Usuário:

Competência: 12/2022

Data de Emissão: 29/12/2022

Juros: 0,00

Vencimento original: 10/01/2023

Desconto: 0,00

Data de Vencimento: 30/12/2022

Total da Guia: 18.036,22



GUIA

**CONTRIBUINTE**Nome/Razão Social: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE  
CHAPADINHA - MA

Endereço:

AVENIDA SENADOR VITÓRINO FREIRE nº 1042  
TERRAS DURAS - CHAPADINHA/MA CEP: 65.500-000

CPF/CNPJ: 30.887.156/0001-05

**OBSERVAÇÕES**

REFERENTE AO ISS RETIDO DE NOTA DE NÚMERO 371; EMISSOR: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI (CNPJ Nº. 21.163.108/0001-75)

**INSTRUÇÕES PARA RECEBIMENTO**

Valor válido para pagamento até 12/30/2022

Não receber após o vencimento.

Após esta data, emita uma guia atualizada.

PAGÁVEL SOMENTE NO BANCO DO BRASIL E NAS AGÊNCIAS DOS CORREIOS.

| (=) Valor do Documento (R\$) | (+) Mora/Multa (R\$) | (+) Juros (R\$) | (-) Desconto / Abatimento (R\$) | (+) Taxa de Expediente (R\$) | (=) Valor Cobrado (R\$) |
|------------------------------|----------------------|-----------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 18.036,22                    | 0,00                 | 0,00            | 0,00                            | 0,00                         | 18.036,22               |

81620000180 7 36221102202 9 21230020220 8 01139842700 2



Guia do Contribuinte

**PREFEITURA DE CHAPADINHA**

SECRETARIA DE FAZENDA

CNPJ: 06.117.709/0001-58

AV. PRESIDENTE VARGAS, 310 \ CENTRO \ CHAPADINHA - MA \  
CEP: 65500000Código de Arrecadação  
20220011398Nosso Número  
02022001139842700(=) Valor Cobrado (R\$)  
18.036,22**GUIA DE RECOLHIMENTO DE ISS RETIDO**

Data de Emissão: 29/12/2022

Juros: 0,00

Vencimento original: 10/01/2023

Desconto: 0,00

Data de Vencimento: 30/12/2022

Total da Guia: 18.036,22



PIX

81620000180 7 36221102202 9 21230020220 8 01139842700 2



Guia do Banco Arrecadador

## Pagamento de outros convênios

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL  
29/12/2022 - AUTO-ATENDIMENTO - 17.55.27  
1773601773

### COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: SME CHAPADINHA - FEB  
AGENCIA: 1773-6 CONTA: 52.093-4  
EFETUADO POR: DEUSILENE M PONTES

=====

|                   |                         |               |
|-------------------|-------------------------|---------------|
| Convenio          | MUNICIPIO DE CHAPADINHA |               |
| Codigo de Barras  | 81620000180-7           | 36221102202-9 |
|                   | 21230020220-8           | 01139842700-2 |
| Data do pagamento |                         | 29/12/2022    |
| Valor em Dinheiro |                         | 18.036,22     |
| Valor em Cheque   |                         | 0,00          |
| Valor Total       |                         | 18.036,22     |

=====

DOCUMENTO: 122908  
AUTENTICACAO SISBB:  
E.971.3B2.937.6A5.E55

Assinada por JE701492NARA DA SILVA MACED  
JE711429DEUSILENE M PONTES

29/12/202216:11:47  
29/12/202217:55:39

Transação efetuada com sucesso.

Transação efetuada com sucesso por: JE711429 DEUSILENE M PONTES.



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI**  
**CNPJ: 21.163.108/0001-75**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:15:02 do dia 23/08/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 19/02/2023.

Código de controle da certidão: **EA0C.AA86.B022.2BF1**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 21.163.108/0001-75

Certidão nº: 24572785/2022

Expedição: 03/08/2022, às 06:54:58

Validade: 30/01/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **VALTER ALVES DA SILVA EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **21.163.108/0001-75**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Voltar](#)[Imprimir](#)**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF****Inscrição:** 21.163.108/0001-75**Razão Social:** VALTER ALVES DA SILVA EIRELI ME**Endereço:** CJ COHAB 07 RUA 10 QDA 07 SL B / NOVA CAXIAS / CAXIAS / MA /  
65604-400

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 08/12/2022 a 06/01/2023**Certificação Número:** 2022120802590639511592

Informação obtida em 12/12/2022 13:18:55

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA**

**Nº Certidão:** 087084/22

**Data da Certidão:** 19/12/2022 10:20:53

**CPF/CNPJ CONSULTADO:** 21163108000175

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

**Validade da Certidão:** 120 (cento e vinte) dias: 18/04/2023.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:  
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**

**Data Impressão:** 19/12/2022 10:20:53



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO**

**Nº Certidão:** 220253/22

**Data da Certidão:** 28/11/2022 10:04:03

**CPF/CNPJ 21163108000175 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE  
CONTRIBUENTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.**

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

**Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 28/03/2023.**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:  
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**

**Data Impressão:** 19/12/2022 10:18:11



**PREFEITURA DE CAXIAS**  
**SECRETARIA DE MUNICIPAL DA FAZENDA**  
**DEPARTAMENTO DE ARRECADAÇÃO**

Praça Dias Carneiro, Nº 600, Centro - CEP: 65.600-000  
CNPJ: 06.082/0001-56



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

**Numero:** 00001164662022

**Data de expedição:** 05/10/2022 12:09:26

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAXIAS – MA, por intermédio do Departamento de Arrecadação, CERTIFICA que o contribuinte **VALTER ALVES DA SILVA EIRELI** que possui o CNPJ **21.163.108/0001-75** abaixo qualificado, encontra-se em situação regular perante a FAZENDA PUBLICA MUNICIPAL, não constando débitos referentes a Tributos municipais, inscritos ou não em **Dívida Ativa**, até a presente data. Fica, todavia, ressalvado o direito da Fazenda Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados, ou que venham a ser apurados, conforme prerrogativa legal prevista no artigo 149 da Lei Federal nº 5.172/1966.

**DADOS DA EMPRESA:**

**CNPJ:** 21.163.108/0001-75

**Razão Social:** VALTER ALVES DA SILVA EIRELI

**Inscrição Municipal:** 32188

**Endereço:** CONJUNTO COHAB  
**Numero:** 07

**Bairro:** NOVA CAXIAS  
**Complemento:** : RUA 10  
QUADRA 07; SALA: B;  
**Estado:** MA

**Município:** CAXIAS

**Regime tributário:**  
SIMPLES NACIONAL

**Data de inicio de atividade:**  
03/10/2014

**Código de validação:** 484995194FEC3C5DB0C00E422630DADE

**Data de validade da certidão:** 03/01/2023

**Finalidade:** NADA CONSTA